



STAROSTWO POWIATOWE W JELENIEJ GÓRZE
WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

ul. Jana Kochanowskiego 10, 58-500 Jelenia Góra, tel. 075/6473228 fax.075/7526419
www.powiat.jeleniogorski.pl email: geodezja@powiat.jeleniogorski.pl

KARTA USŁUG
SYMBOL GKN-05

OPIS POSTĘPOWANIA
w sprawie odszkodowania za wywłaszczoną nieruchomość

WYKAZ POTRZEBNYCH DOKUMENTÓW

- 1) pisemny wniosek,
- 2) aktualny odpis z księgi wieczystej dla przedmiotowej nieruchomości,
- 3) dokumenty potwierdzające brak porozumienia co do wysokości odszkodowania np. protokoły rokowań, korespondencja itp. (w przypadku postępowania o odszkodowanie o odszkodowanie za nieruchomości przejęte pod drogi publiczne – art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami),
- 4) decyzja administracyjna stanowiąca podstawę utraty prawa własności lub ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości.

WYSOKOŚĆ OPŁAT

Nie podlega opłacie skarbowej

MIEJSCE SKŁADANIA WNIOSKU

Punkt Kancelaryjny (przy ul. Kochanowskiego nr 10 lub przy ul. Podchorążych nr 15)

MIEJSCE WYKONYWANIA

Stanowisko ds. gospodarki nieruchomościami – Z-ca Dyrektora – pokój nr 221, tel. 75/647 32 26,
email: geodezja@powiat.jeleniogorski.pl

SPOSÓB ZAŁATWIENIA

Po złożeniu kompletnego wniosku, organ wszczyna postępowanie, o czym zawiadamia wszystkie strony. W toku postępowania organ pozyska operat szacunkowy dla przedmiotowej nieruchomości, celem ustalenia jej wartości, która stanowić będzie podstawę ustalenia odszkodowania za wywłaszczoną nieruchomość.

W przypadku występowania w imieniu zainteresowanego przez pełnomocnika należy do wniosku dołączyć pełnomocnictwo wraz z potwierdzeniem uiszczenia opłaty skarbowej.

CZAS REALIZACJI

Do 6 m-cy.

INFORMACJA O TRYBIE ODWOŁAWCZYM

Od decyzji można odwołać się do Wojewody Dolnośląskiego, za pośrednictwem Starosty Jeleniogórskiego.

SPOSÓB ODBIORU DOKUMENTÓW

Osobiście, poczta.

PODSTAWA PRAWNA

– ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

GODZINY URZĘDOWANIA

1. poniedziałek, wtorek i czwartek – 7³⁰ - 15³⁰

2. środa
3. piątek

– 7³⁰ - 16³⁰
– 7³⁰ - 14³⁰