

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – Część II

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na ochronie technicznej obiektu przy ulicy Podchorążych 11 w Jeleniej Górze, poprzez całodobowe monitorowanie systemu elektronicznego dozoru, tj. czujników ruchu zintegrowanych z centralą alarmową, które Wykonawca dostarczy i zamontuje w obiekcie.
2. Czujniki ruchu muszą być bezprzewodowe (radiowe) o zasilaniu bateryjnym. Czujniki ruchu zostaną zamontowane przez Wykonawcę wewnątrz budynku w ilości co najmniej 10 szt. na trzech kondygnacjach: podziemnej, na parterze oraz na I piętrze. Sygnał z czujników będzie odbierany przez dostarczoną i zamontowaną przez Wykonawcę centralę alarmową, która – z uwagi na brak zasilania energetycznego w budynku – będzie zasilana akumulatorem ładowanym energią słoneczną albo akumulatorami głębokiego rozładowania (w zależności od opcji wybranej przez Zamawiającego). Wykonawca dostarczy i zamontuje centralę alarmową, czujniki ruchu oraz akumulator ładowany energią słoneczną albo akumulatory głębokiego rozładowania.
3. Termin wykonania prac montażowych – do dnia 31.12.2020 r.
4. Zamawiający będzie ponosił koszty udostępnienia (dzierżawy) sprzętu, o którym mowa w ust. 2, na podstawie comiesięcznych faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
5. System ochrony technicznej (tj. czujniki ruchu, centrala alarmowa oraz akumulator ładowany energią słoneczną albo akumulatory głębokiego rozładowania) Wykonawca instaluje w obiekcie na swój koszt i stanowi on jego własność, a także zostanie zdemonstrowany przez Wykonawcę po zakończeniu świadczenia usługi – nie później niż w ciągu 14 dni licząc od dnia zakończenia umowy. Po zakończeniu świadczenia usługi własność w/w sprzętu nie przechodzi na Zamawiającego.
6. Wykonawca – w okresie świadczenia usługi – będzie odpowiadał za działanie systemu ochrony technicznej, o którym mowa w ust. 5, a także za jego eksploatację, konserwację i naprawę.
7. Wykonawca – w przypadku stwierdzenia naruszenia strefy chronionej obiektu, w tym w przypadku włamania do chronionego obiektu bądź stwierdzenia kradzieży mienia będącego częścią chronionej nieruchomości, lub w przypadku wystąpienia pożaru na terenie chronionej nieruchomości – zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego oraz właściwe służby (policja, straż pożarna).
8. Obiekt przy ul. Podchorążych 11 w Jeleniej Górze jest obiektem nieczynnym, zamkniętym, nieposiadającym zasilania energetycznego. Obiekt jest murowany, wielokondygnacyjny o 5 kondygnacjach, w tym: jedna kondygnacja podziemna, trzy kondygnacje nadziemne oraz poddasze. Do budynku prowadzą 2 wejścia (jedno z nich do kondygnacji podziemnej). Przy obiekcie znajdują się miejsca parkingowe niepodlegające ochronie. Najbliższy Komisariat Policji zlokalizowany przy ul. Armii Krajowej w Jeleniej Górze w odległości ok. 2,5 km od budynku. Najbliższa Państwowa Straż Pożarna zlokalizowana przy ul. Sudeckiej w Jeleniej Górze w odległości ok. 2 km od budynku.
9. Przedmiot zamówienia musi być realizowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2020 r. poz. 838).