



STAROSTWO POWIATOWE W JELENIEJ GÓRZE
WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

ul. Jana Kochanowskiego 10, 58-500 Jelenia Góra, tel. 075/6473228 fax.075/7526419
www.powiat.jeleniogorski.pl email: geodezja@powiat.jeleniogorski.pl

KARTA USŁUG
SYMBOL GKN-11

OPIS POSTĘPOWANIA
w sprawie aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości na wniosek
użytkownika wieczystego

WYKAZ POTRZEBNYCH DOKUMENTÓW

- 1) pisemny wniosek,
- 2) odpis z księgi wieczystej,
- 3) operat szacunkowy wartości nieruchomości.

WYSOKOŚĆ OPŁAT

Nie podlega opłacie skarbowej.

MIEJSCE SKŁADANIA WNIOSKU

Punkt Kancelaryjny (przy ul. Kochanowskiego nr 10 lub przy ul. Podchorążych nr 15)

MIEJSCE WYKONYWANIA

Stanowisko ds. gospodarki nieruchomościami – pokój nr 202, tel. 75/647 32 22,
email: geodezja@powiat.jeleniogorski.pl

SPOSÓB ZAŁATWIENIA

Użytkownik wieczysty może żądać dokonania aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, jeżeli wartość nieruchomości uległa zmianie, a właściwy organ nie podjął aktualizacji opłaty. Ciężar dowodu, że istnieją przesłanki do aktualizacji opłaty spoczywa na użytkowniku wieczystym.

CZAS REALIZACJI

Do 30 dni od dnia złożenia wniosku. Okres ten może ulec zmianie ze względu na wykonanie wcześniej przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego tej nieruchomości.

INFORMACJA O TRYBIE ODWOŁAWCZYM

Od aktualizacji opłaty rocznej użytkownik wieczysty może odwołać się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze, za pośrednictwem Starosty Jeleniogórskiego.

SPOSÓB ODBIORU DOKUMENTÓW

Osobiście, poczta.

PODSTAWA PRAWNA

ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

WZORY WNIOSKU/-ÓW DO POBRANIA

– Wniosek w sprawie aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa

GODZINY URZĘDOWANIA

- | | |
|------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. poniedziałek, wtorek i czwartek | – 7 ³⁰ - 15 ³⁰ |
| 2. środa | – 7 ³⁰ - 16 ³⁰ |
| 3. piątek | – 7 ³⁰ - 14 ³⁰ |