



STAROSTWO POWIATOWE W JELENIEJ GÓRZE
WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

ul. Jana Kochanowskiego 10, 58-500 Jelenia Góra, tel. 075/6473228 fax.075/7526419
www.powiat.jeleniogorski.pl email: geodezja@powiat.jeleniogorski.pl

KARTA USŁUG
SYMBOL GKN-10

OPIS POSTĘPOWANIA

**w sprawie zmiany stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego
gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa**

WYKAZ POTRZEBNYCH DOKUMENTÓW

- 1) pisemny wniosek,
- 2) dokumenty potwierdzające, że nastąpiła trwała zmiana sposobu korzystania z nieruchomości.

WYSOKOŚĆ OPŁAT

Nie podlega opłacie skarbowej.

MIEJSCE SKŁADANIA WNIOSKU

Punkt Kancelaryjny (przy ul. Kochanowskiego nr 10 lub przy ul. Podchorążych nr 15)

MIEJSCE WYKONYWANIA

Stanowisko ds. gospodarki nieruchomościami – pokój nr 202, tel. 75/647 32 25,
email: geodezja@powiat.jeleniogorski.pl

SPOSÓB ZAŁATWIENIA

Wysokość stawek procentowych opłat rocznych jest uzależniona od określonego w umowie celu, na jaki nieruchomość gruntowa została oddana w użytkowanie wieczyste. Jeżeli po oddaniu nieruchomości w użytkowanie wieczyste nastąpi trwała zmiana sposobu korzystania z nieruchomości powodująca zmianę celu, na który nieruchomość została oddana, stawkę procentową opłaty rocznej zmienia się stosownie do tego celu. W związku z powyższym właściwy organ wypowiada wysokość dotychczasowej stawki procentowej, do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego przesyłając ofertę przyjęcia jej nowej wysokości. Nowa wysokość stawki procentowej obowiązuje od 1 stycznia roku następującego po jej wypowiedzeniu.

W przypadku występowania w imieniu zainteresowanego przez pełnomocnika należy do wniosku dołączyć pełnomocnictwo wraz z potwierdzeniem uiszczenia opłaty skarbowej.

CZAS REALIZACJI

Niezwłocznie, nie później niż w ciągu miesiąca, a w przypadku szczególnie skomplikowanej sprawy nie później niż w ciągu dwóch miesięcy. O każdym przypadku niezałatwienia sprawy z terminie organ informuje stronę, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy.

INFORMACJA O TRYBIE ODWOŁAWCZYM

Od decyzji można odwołać się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze, za pośrednictwem Starosty Jeleniogórskiego.

SPOSÓB ODBIORU DOKUMENTÓW

Osobiście, poczta.

PODSTAWA PRAWNA

– ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

GODZINY URZĘDOWANIA

- | | |
|------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. poniedziałek, wtorek i czwartek | – 7 ³⁰ - 15 ³⁰ |
| 2. środa | – 7 ³⁰ - 16 ³⁰ |
| 3. piątek | – 7 ³⁰ - 14 ³⁰ |