

UCHWAŁA NR 61/205/24
ZARZĄDU POWIATU KARKONOSKIEGO

z dnia 30 grudnia 2024 r.

**w sprawie akceptacji treści Aneksu Nr 5 do Umowy Nr 193/2022 z dnia 28 października 2022 r.
na realizację zadania pn. „Przebudowa ul. 1-go Maja na odcinku od ul. Jedności Narodowej
do ul. Kilińskiego w Szklarskiej Porębie (w km 0+000 do 0+561)”**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2024 r. poz. 107) oraz art. 455 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), Zarząd Powiatu Karkonoskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Akceptuje się projekt Aneksu Nr 5 do Umowy Nr 193/2022 zawartej w dniu 28 października 2022 r. z Panem Romanem Martynowskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą BUDROMAX ROMAN MARTYNOWSKI, z siedzibą: Rzęsiny 104a, 59-620 Gryfów Śląski, w sprawie realizacji zadania pn. „Przebudowa ul. 1-go Maja na odcinku od ul. Jedności Narodowej do ul. Kilińskiego w Szklarskiej Porębie (w km 0+000 do 0+561)”.

§ 2. Upoważnia się Starostę Karkonoskiego i Członka Zarządu Powiatu do podpisania aneksu do przedmiotowej umowy.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Staroście Karkonoskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicestarosta Karkonoski

Mirosław Górecki

Członek Zarządu Powiatu

Sławomir Celt

Aneks Nr 5 do Umowy Nr 193/2022 z dnia 28 października 2022 r

zawarty w dniu pomiędzy:

Powiatem Karkonoskim z siedzibą władz w Jeleniej Górze przy ul. Kochanowskiego 10, 58-500 Jelenia Góra, posiadającym NIP 6112503548, REGON 230821492, zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

1. Krzysztofa Wiśniewskiego – Starostę Karkonoskiego,
2. Sławomira Celta – Członka Zarządu Powiatu Karkonoskiego,

przy kontrasygnacie Małgorzaty Jarosz-Nowosielskiej – Skarbnika Powiatu Karkonoskiego,

a Panem Romanem Martynowskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą: BUDROMAX ROMAN MARTYNOWSKI z siedzibą: Rzęsiny 104a, 59-620 Gryfów Śląski, posiadającym NIP 6161464529, REGON 360602355, zwanym dalej WYKONAWCĄ, reprezentowanym przez Romana Martynowskiego – Właściciela.

§ 1

1. Strony zgodnie oświadczają, że:

1) W trakcie realizacji prac związanych z budową odcinka kanalizacji deszczowej i przebudową skrzyżowania na rondo – w ramach Umowy Nr 193/2022 z dnia 28 października 2022 r. na „Przebudowę ul. 1-go Maja na odcinku od ul. Jedności Narodowej do ul. Kilińskiego w Szklarskiej Porębie (w km 0+000 do 0+561)” – Strony stwierdziły wystąpienie kolizji z wodociągiem i siecią telekomunikacyjną na zakresie skrzyżowania ulic 1-go Maja i Prusa.

2) Kolizja, o której mowa w pkt 1, wynikała z wprowadzenia zmian projektowych w trakcie realizacji robót w obrębie skrzyżowania ulic 1-go Maja i Prusa, które spowodowały, że koniecznym stała się zmiana lokalizacji infrastruktury drogowej (w szczególności w zakresie kanalizacji deszczowej, wyspy środkowej ronda, jezdni i chodnika). Zmiana lokalizacji ww. elementów infrastruktury drogowej spowodowała potrzebę dokonania zmian w kolidującej infrastrukturze technicznej, niezwiązanej z drogą. Dodatkowo prace związane z likwidacją kolizji obejmują odtworzenie nawierzchni bitumicznej oraz nawierzchni chodników na odcinku nieobjętym przebudową ul. 1-go Maja w Szklarskiej Porębie.

3) Projektowana kanalizacja deszczowa w kilometrażu 0+270 nie przewidywała kolizji z istniejącym wodociągiem. Po wykonaniu wykopu oraz montażu studni, odkryto istniejącą sieć wodociągową, znajdującą się w kolizji pomiędzy projektowaną studnią D2 a studnią D1 oraz na trasie zaprojektowanego by-passu.

4) Strony potwierdzają, że na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, a także na etapie zawierania Umowy Nr 193/2022, nie można było przewidzieć wystąpienia kolizji, o której mowa w pkt 1, oraz konieczności wykonania robót związanych z jej usunięciem.

5) W związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w pkt 1, Strony zgodnie stwierdziły konieczność zwiększenia zakresu robót, niezbędnych do prawidłowej realizacji robót podstawowych – zgodnie z zatwierdzonym przez ZAMAWIAJĄCEGO w dniu 11.10.2024 r. protokołem konieczności nr 12 z dnia 05.09.2024 r.

6) Zgodnie z treścią protokołu konieczności, o którym mowa w pkt 5, Strony zgodnie stwierdziły, że wykonanie robót dodatkowych, które stały się niezbędne do prawidłowej realizacji inwestycji oraz zwiększają jej zakres, wymaga zwiększenia wynagrodzenia WYKONAWCY o kwotę: 95 098,52 zł (brutto), tj. 77 315,87 zł (netto), przy zastosowaniu 23-procentowej stawki podatku od towarów i usług VAT w kwocie: 17 782,65 zł.

7) W wyniku przeprowadzonej analizy czynników wpływających na przedłużenie terminu realizacji inwestycji od stwierdzenia kolizji przez WYKONAWCĘ, jej interpretacji przez nadzór inwestorski, uzgodnienia potrzeby usunięcia kolizji na radzie budowy i podjęcia decyzji o potrzebie przeprojektowania odcinka drogi na jej zakresie, następnie uzgodnieniu i akceptacji wersji ofertowej oraz ostatecznie zatwierdzenia potrzeby wykonania takiego działania przez Zarząd Powiatu, Strony potwierdzają, że przestój spowodowany potrzebą ominięcia kolizji wraz ze wszystkimi czynnikami wynosi łącznie 38 dni i obejmuje:

a) wstrzymanie prac podstawowych, interpretację kolizji i podjęcie decyzji o projektowaniu i wycenie obejścia – 7 dni;

b) projektowanie i wycenę obejścia, w tym uzgodnienia, akceptacja nadzoru oraz zatwierdzenie przez Zarząd Powiatu – 21 dni;

c) wykonanie i odbiór prac (prace wykonywane oddzielnie na dwóch czynnych odcinkach sieci wodnej) – 10 dni.

8) W związku z wystąpieniem robót dodatkowych Strony stwierdziły zasadność przedłużenia terminu realizacji inwestycji do dnia 03.01.2025 r., uwzględniając 35-dniowy czas likwidacji kolizji i zabudowy na jej zakresie robót właściwych zgodnie z projektem.

9) WYKONAWCA zobowiązany jest przedstawić do akceptacji ZAMAWIAJĄCEGO zaktualizowany *Harmonogram rzeczowo-finansowy*, uwzględniający zmiany umowy, w terminie 3 dni od dnia zawarcia Aneksu Nr 5 do umowy.

2. Zgodnie z przepisem art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli konieczność zmiany umowy, w tym w szczególności zmiany wysokości ceny, spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.

W związku z tym, że zwiększenie zakresu robót wynika z konieczności usunięcia kolizji z sieciami, czego ZAMAWIAJĄCY nie mógł przewidzieć, ponieważ przyjęta do realizacji inwestycji dokumentacja projektowa, która zakładała inną lokalizację infrastruktury drogowej w obrębie przebudowywanego skrzyżowania, nie przewidywała wystąpienia kolizji z istniejącym wodociągiem. Ponadto powyższa zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy, tj. odpowiada założeniom przyjętym na etapie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, a jej celem w dalszym ciągu jest przebudowa ul. 1-go Maja na odcinku od ul. Jedności Narodowej do ul. Kilińskiego w Szklarskiej Porębie (w km 0+000 do 0+561). Natomiast wzrost wynagrodzenia WYKONAWCY wprowadzany niniejszym aneksem nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.

3. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej ustawą Pzp, ZAMAWIAJĄCY przewidział w dokumentach zamówienia możliwość zmiany postanowień umowy, w szczególności w § 17 ust. 2 pkt 2 lit. b Umowy Nr 193/2022 z dnia 28 października 2022 r. przewidziana została możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy – jeżeli wynika to z okoliczności uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia w przypadku zmiany spowodowanej warunkami geologicznymi, terenowymi, archeologicznymi, w tym prowadzeniem ratowniczych badań archeologicznych, wodnymi, itp., w szczególności w przypadku wstrzymania robót przez uprawnione podmioty w związku ze stwierdzeniem występowania urządzeń lub instalacji, które nie były ujawnione na etapie zawierania umowy, lub z uwagi na konieczność przeprowadzenia prac archeologicznych lub innych prac, których wykonanie wstrzymuje realizację i zakończenie robót stanowiących przedmiot umowy. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy wynika z konieczności usunięcia kolizji i zwiększenia zakresu robót, zgodnie z zapisem ust. 2.

§ 2

Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp, w Umowie Nr 193/2022 z dnia 28 października 2022 r. na realizację zadania pn. „Przebudowa ul. 1-go Maja na odcinku od ul. Jedności Narodowej do ul. Kilińskiego w Szklarskiej Porębie (w km 0+000 do 0+561)” wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 ust. 1 otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„1. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany przez WYKONAWCĘ w terminie do dnia 3 stycznia 2025 roku.”;

2) § 11 ust. 1 otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe dla WYKONAWCY – zgodnie z ofertą oraz uwzględniając konieczność wykonania robót dodatkowych – w wysokości:

- wartość netto: 13 477 411,93 zł
- plus podatek VAT 23 %: 3 099 804,74 zł
- wartość brutto: 16 577 216,67 zł

słownie brutto: szesnaście milionów pięćset siedemdziesiąt siedem tysięcy dwieście szesnaście złotych sześćdziesiąt siedem groszy.”;

3) w § 11 po ust. 1 dodaje się ust. 1a w brzmieniu:

„1a. Wszelkie niezbędne do wykonania dodatkowe prace realizowane w okresie zimowym, w szczególności zabezpieczenie robót nieukończonych w związku z wystąpieniem warunków zimowych, które mogłyby mieć wpływ na terminowe zakończenie zadania, zostaną zrealizowane przez WYKONAWCĘ w ramach kwoty ryczałtu, określonego w ust. 1.”.

§ 3

1. Pozostałe postanowienia Umowy Nr 193/2022 z dnia 28 października 2022 r. pozostają bez zmian. W szczególności, w celu uniknięcia wątpliwości, Strony zgodnie oświadczają, że zmiany umowy nie wpływają na sposób odbioru przedmiotu umowy.

2. Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązywania od dnia 29 listopada 2024 roku.

3. Aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału, w tym trzy egzemplarze dla ZAMAWIAJĄCEGO, jeden egzemplarz dla WYKONAWCY.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

UZASADNIENIE

W trakcie realizacji prac związanych z budową odcinka kanalizacji deszczowej i przebudową skrzyżowania na rondo – w ramach Umowy Nr 193/2022 z dnia 28 października 2022 r. na „Przebudowę ul. 1-go Maja na odcinku od ul. Jedności Narodowej do ul. Kilińskiego w Szklarskiej Porębie (w km 0+000 do 0+561)” – Strony stwierdziły wystąpienie kolizji z wodociągiem i siecią telekomunikacyjną na zakresie skrzyżowania ulic 1-go Maja i Prusa w Szklarskiej Porębie. Przedmiotowa kolizja wynikała z wprowadzenia zmian projektowych w trakcie realizacji robót w obrębie skrzyżowania ulic 1-go Maja i Prusa, które spowodowały, że koniecznym stała się zmiana lokalizacji infrastruktury drogowej (w szczególności w zakresie kanalizacji deszczowej, wyspy środkowej ronda, jezdni i chodnika). Zmiana lokalizacji ww. elementów infrastruktury drogowej spowodowała potrzebę dokonania zmian w kolidującej infrastrukturze technicznej, niezwiązanej z drogą.

Z uwagi na to, że na etapie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, a także na etapie zawierania Umowy Nr 193/2022, nie można było przewidzieć wystąpienia kolizji, o której mowa powyżej, oraz konieczności wykonania robót związanych z jej usunięciem – stwierdzono konieczność zwiększenia zakresu prac, niezbędnych do prawidłowej realizacji robót podstawowych – zgodnie z zatwierdzonym przez Zarząd Powiatu Karkonoskiego w dniu 11.10.2024 r. protokołem konieczności nr 12 z dnia 05.09.2024 r.

W wyniku przeprowadzonej analizy czynników wpływających na przedłużenie terminu realizacji inwestycji od stwierdzenia kolizji przez Wykonawcę, jej interpretacji przez nadzór inwestorski, uzgodnienia potrzeby usunięcia kolizji na radzie budowy i podjęcia decyzji o potrzebie przeprojektowania odcinka drogi na jej zakresie, następnie uzgodnieniu i akceptacji wersji ofertowej oraz ostatecznie zatwierdzenia potrzeby wykonania takiego działania przez Zarząd Powiatu, Strony potwierdziły, że przestój spowodowany potrzebą ominięcia kolizji wraz ze wszystkimi czynnikami wynosi łącznie 38 dni i obejmuje: wstrzymanie prac podstawowych, interpretację kolizji i podjęcie decyzji o projektowaniu i wycenie obejścia – 7 dni; projektowanie i wycenę obejścia, w tym uzgodnienia, akceptacja nadzoru oraz zatwierdzenie przez Zarząd Powiatu – 21 dni; wykonanie i odbiór prac (prace wykonywane oddzielnie na dwóch czynnych odcinkach sieci wodnej) – 10 dni.

W związku z powyższym Zamawiający i Wykonawca stwierdzili konieczność zwiększenia zakresu prac niezbędnych do prawidłowej realizacji robót podstawowych, a także podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę: 95 098,52 zł (brutto), a także przedłużenia terminu realizacji inwestycji do dnia 03.01.2025 r., uwzględniając 35-dniowy czas likwidacji kolizji i zabudowy na jej zakresie robót właściwych zgodnie z projektem.

Zgodnie z przepisem art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej ustawą Pzp, dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli konieczność zmiany umowy, w tym w szczególności zmiany wysokości ceny, spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.

W związku z tym, że zwiększenie zakresu robót wynika z konieczności usunięcia kolizji z sieciami, czego Zamawiający nie mógł wcześniej przewidzieć, ponieważ przyjęta do realizacji inwestycji dokumentacja projektowa, która zakładała inną lokalizację infrastruktury drogowej w obrębie przebudowywanego skrzyżowania, nie przewidywała wystąpienia kolizji z istniejącym

wodociągiem. Ponadto powyższa zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy, tj. odpowiada założeniom przyjętym na etapie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, a jej celem w dalszym ciągu jest przebudowa ul. 1-go Maja na odcinku od ul. Jedności Narodowej do ul. Kilińskiego w Szklarskiej Porębie (w km 0+000 do 0+561). Natomiast wzrost wynagrodzenia Wykonawcy wprowadzany Aneksem Nr 5 nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.

Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający przewidział w dokumentach zamówienia możliwość zmiany postanowień umowy, w szczególności w § 17 ust. 2 pkt 2 lit. b Umowy Nr 193/2022 z dnia 28 października 2022 r. przewidziana została możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy – jeżeli wynika to z okoliczności uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia w przypadku zmiany spowodowanej warunkami geologicznymi, terenowymi, archeologicznymi, w tym prowadzeniem ratowniczych badań archeologicznych, wodnymi, itp., w szczególności w przypadku wstrzymania robót przez uprawnione podmioty w związku ze stwierdzeniem występowania urządzeń lub instalacji, które nie były ujawnione na etapie zawierania umowy, lub z uwagi na konieczność przeprowadzenia prac archeologicznych lub innych prac, których wykonanie wstrzymuje realizację i zakończenie robót stanowiących przedmiot umowy. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy wynika z konieczności usunięcia kolizji i zwiększenia zakresu robót.