

**UCHWAŁA NR 30/93/24**  
**ZARZĄDU POWIATU KARKONOSKIEGO**

z dnia 18 września 2024 r.

**w sprawie oddania w użyczenie zabudowanej nieruchomości położonej w Szklarskiej Porębie przy ul. Chopina 6 na rzecz Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Szklarskiej Porębie**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107), art. 13 ust.1 i art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Zarząd Powiatu Karkonoskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Zarząd Powiatu Karkonoskiego postanawia oddać w użyczenie na rzecz Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Szklarskiej Porębie zabudowaną nieruchomość położoną w Szklarskiej Porębie przy ul. F. Chopina 6 w granicach działki nr 149/7 o pow. 1,2221 ha.

2. Użyczenie następuje z dniem 1 września 2024 r., na okres do 3 lat, nie dłużej jednak niż do dnia sprzedaży nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1.

3. Oddanie w użyczenie nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 nastąpi z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Szklarskiej Porębie.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Karkonoski

**Krzysztof Wiśniewski**

Wicestarosta Karkonoski

**Mirosław Górecki**

Członek Zarządu Powiatu

**Sławomir Celt**

## UZASADNIENIE

Rada Powiatu Karkonoskiego uchwałą Nr XXXI/200/2021 z dnia 20 kwietnia 2021 r. zlikwidowała Dom Wczasów Dziecięcych i Promocji Zdrowia w Szklarskiej Porębie. Z dniem likwidacji wygaś z mocy prawa trwały zarząd do nieruchomości przysługujący jednostce organizacyjnej. Mienie zlikwidowanej jednostki, w tym nieruchomość położona w Szklarskiej Porębie przy ul. Chopina 6 w granicach działki nr 149/6 o pow. 1,2274 ha przeszła na stan Powiatu Karkonoskiego.

Na podstawie umowy z dnia 21 października 2021 r. nieruchomość w granicach działki nr 149/6 została oddana w użyczenie na rzecz Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Szklarskiej Porębie z przeznaczeniem na realizację celów statutowych.

Na mocy decyzji Starosty Karkonoskiego z dnia 7 maja 2024 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ul. Chopina w Szklarskiej Porębie, działka nr 149/6 uległa podziałowi na działkę nr 149/7 o pow. 0,2221 ha i nr 149/8 o pow. 0,0053 ha. Działka nr 149/8 z mocy prawa przeszła na własność Gminy Szklarska Poręba.

W związku z zakończeniem obowiązywania w/w umowy użyczenia oraz mając na uwadze wniosek Dyrektora Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Szklarskiej Porębie z dnia 12.09.2024 r. o zawarcie umowy użyczenia na kolejne 3 lata z przeznaczeniem na realizację celów statutowych, zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.