

**UCHWAŁA NR 378/1253/23**  
**ZARZĄDU POWIATU KARKONOSKIEGO**

z dnia 11 sierpnia 2023 r.

**w sprawie akceptacji treści aneksu nr 1 do Umowy Nr 41/2023 z dnia 28 lutego 2023 roku na realizację zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 2755D w Miłkowie w km 0+000 do 2+465”**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1526 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 455 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), Zarząd Powiatu Karkonoskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** Akceptuje się projekt Aneksu nr 1 do Umowy Nr 41/2023 zawartej w dniu 28 lutego 2023 roku z Konsorcjum: Jeleniogórskie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o., z siedzibą w msc. Sady Dolne nr 16, 59-420 Sady Dolne, KRS: 0000171988, NIP 6112096847, REGON: 230434358 – Lider Konsorcjum, oraz Przedsiębiorstwo Usługowo-Produkcyjne i Handlowe „COM-D” Sp. z o.o., z siedzibą w msc. Jawor (59-400), przy ul. Poniatowskiego 25, KRS: 0000019263, NIP: 6950001773, REGON: 390044713 – Partner Konsorcjum, w sprawie realizacji zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 2755D w Miłkowie w km 0+000 do 2+465”.

**§ 2.** Upoważnia się Starostę Karkonoskiego i Wicestarostę Karkonoskiego do podpisania aneksu do przedmiotowej umowy.

**§ 3.** Wykonanie Uchwały powierza się Staroście Karkonoskiemu.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Karkonoski

Wicestarosta Karkonoski

**Krzysztof Wiśniewski**

**Mirosław Górecki**

## UZASADNIENIE

W dniu 28 lutego 2023 roku Powiat Karkonoski, z siedzibą władz w Jeleniej Górze przy ul. Kochanowskiego 10, 58-500 Jelenia Góra, oraz Konsorcjum: Jeleniogórskie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o., z siedzibą w msc. Sady Dolne nr 16, 59-420 Sady Dolne, KRS: 0000171988, NIP 6112096847, REGON: 230434358 – Lider Konsorcjum, oraz Przedsiębiorstwo Usługowo-Produkcyjne i Handlowe „COM-D” Sp. z o.o., z siedzibą w msc. Jawor (59-400), przy ul. Poniatowskiego 25, KRS: 0000019263, NIP: 6950001773, REGON: 390044713 – Partner Konsorcjum, zawarły Umowę Nr 41/2023 (dalej: Umowa), której przedmiotem jest przebudowa drogi powiatowej nr 2755D w Miłkowie w km 0+000 do 2+465 (dalej: droga powiatowa). Przedmiot Umowy jest objęty dofinansowaniem z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych (dalej: Program).

Zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą opis przedmiotu Umowy, w ramach przebudowy drogi powiatowej Wykonawca był zobowiązany m.in. do rozbiórki istniejących murów i wykonania nowych ścian oporowych żelbetowych zabezpieczonych grodzicami winylowymi od strony kanału. Wykonawca wykonał badania podłoża gruntowego, potwierdzone opinią geotechniczną sporządzoną przez Sławomira Studniarek – „Hydrogeoprojekt” (dalej: opinia geotechniczna). Zgodnie z opinią geotechniczną, w miejscu planowanych robót rozbiórkowych i wykonania nowych ścian oporowych żelbetowych stwierdzono występowanie podłoża skalistego, co wyklucza zabezpieczenie ścian oporowych żelbetowych grodzicami winylowymi. W związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa powyżej, Strony zgodnie stwierdziły konieczność zmiany technologii wykonania ścian oporowych żelbetowych, w ten sposób, że: na określonych odcinkach drogi powiatowej mury oporowe zostaną odbudowane i naprawione, mury oporowe zostaną wykonane z betonu i kamienia łupanego.

Zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą opis przedmiotu Umowy, w ramach przebudowy drogi powiatowej Wykonawca był zobowiązany m.in. do remontu sieci kanalizacji deszczowej w celu zapewnienia prawidłowego odwodnienia drogi powiatowej, w szczególności remontu oraz regulacji wpustów deszczowych. W trakcie prac geodezyjnych Wykonawca stwierdził wystąpienie ok. 53 dodatkowych wpustów deszczowych (dalej: dodatkowe wpusty deszczowe), co niezwłocznie zgłosił Zamawiającemu. Dodatkowe wpusty deszczowe były zakryte ziemią oraz warstwami bitumicznymi i jako takie nie były możliwe do zinwentaryzowania przez Zamawiającego, mimo zachowania należytej staranności. Strony dokonały badania wpustów deszczowych objętych dokumentacją projektową oraz dodatkowych wpustów deszczowych, stwierdzając ich zły stan techniczny. W związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa powyżej, w celu zapewnienia odpowiedniego odwodnienia drogi powiatowej, Strony zgodnie stwierdziły konieczność wykonania remontu dodatkowych wpustów deszczowych, wymiany wpustów na nowe wraz z montażem dodatkowych płyt żelbetowych, w zakresie opisanym w Załączniku nr 1 do Protokołu konieczności nr 2 z dnia 11 lipca 2023 roku.

W trakcie prac geodezyjnych Wykonawca stwierdził niedostateczne zabezpieczenie terenów przyległych do drogi powiatowej przed napływem wód opadowych z jezdni, co niezwłocznie zgłosił Zamawiającemu. W związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa powyżej,

Strony zgodnie ustaliły konieczność wykonania dodatkowych krawężników najazdowych, w miejscach wskazanych w Tabeli lokalizacji wraz z dodatkową ilością do wykonania krawężników.

W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca stwierdził, że przyjęty w dokumentacji projektowej zakres robót remontowych, w szczególności: frezowania nawierzchni bitumicznej, wykonania nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych, regeneracji powierzchni bitumicznych przy użyciu geowłóknin, jest zbyt duży, co niezwłocznie zgłosił Zamawiającemu. W związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa powyżej, Strony zgodnie stwierdziły konieczność ograniczenia zakresu robót remontowych do realizacji robót niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu Umowy, poprzez wyłączenie z przedmiotu Umowy części robót remontowych, w zakresie opisanym w Załączniku nr 1 do Protokołu konieczności nr 2 z dnia 11 lipca 2023 roku.

Mając powyższe na uwadze, zgodnie z postanowieniem:

- 1) § 18 ust. 2 pkt. 1) lit. b. Umowy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy m.in. w przypadku konieczności zmiany zakresu robót budowlanych, tj. konieczności wykonania robót niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, które nie zostały przewidziane w dokumentacji zamówienia, w tym w dokumentacji projektowej,
  - 2) § 18 ust. 2 pkt. 2) lit. b. i lit. c. Umowy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli wynika to z okoliczności uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy w pierwotnie ustalonym terminie, m.in. w przypadku: wystąpienia warunków geologicznych, terenowych, archeologicznych, wodnych które uniemożliwiają lub utrudniają wykonanie robót na warunkach przewidzianych w Umowie, konieczności wprowadzenia zmian w przyjętej do realizacji dokumentacji projektowo-technicznej,
  - 3) § 18 ust. 2 pkt. 3) Umowy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zakresu realizowanych, na podstawie dokumentacji projektowo-technicznej, robót budowlanych, w związku z koniecznością zastosowania innych rozwiązań, niż przewidziane w dokumentacji projektowo-technicznej, ze względu na stwierdzone wady tej dokumentacji (z włączeniem wad możliwych do wykrycia bez specjalistycznej wiedzy) albo możliwość zastosowania zamiennych rozwiązań technologicznych, które nie wpłyną na zmianę przeznaczenia wykonywanej inwestycji w sposób istotny, a które poprawią parametry techniczne inwestycji, zmniejszą koszty realizacji umowy lub koszty eksploatacji przedmiotu zamówienia,
  - 4) art. 455 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku *Prawo zamówień publicznych* (dalej: Pzp) dopuszczalne są zmiany umowy o zamówienie publiczne na roboty budowlane, bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest niższa niż 15% wartości pierwotnej umowy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy o zamówienie publiczne.
- w związku z ww. okolicznościami faktycznymi, zasadnym jest:
- 1) przy uwzględnieniu postanowienia § 18 ust. 2 pkt. 3 Umowy, wprowadzić roboty zamienne dot. ścian oporowych, których szczegółowy zakres i wartość została określona w kosztorysie zamiennym stanowiącym Załącznik nr 1 do Protokołu konieczności z dnia 15 maja 2023 roku (dalej: kosztorys zamienny);

- 2) przy uwzględnieniu postanowienia art. 455 ust. 2 Pzp, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy o kwotę 5.457,47 złotych brutto, zgodnie z kosztorysem zamiennym;
- 3) przy uwzględnieniu postanowienia § 18 ust. 2 pkt. 1) lit. b. Umowy, § 18 ust. 2 pkt. 2) lit. b. i lit. c. Umowy oraz § 18 ust. 2 pkt. 3) Umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty dodatkowe dot. wpustów deszczowych, których szczegółowy zakres i wartość została określona w kosztorysie robót dodatkowych stanowiącym Załącznik nr 1 do Protokołu konieczności nr 2 z dnia 11 lipca 2023 roku, za wynagrodzeniem 243.132,35 złotych netto, tj. 299.052,79 złotych brutto, w terminie do dnia 31 października 2023 roku,
- 4) przy uwzględnieniu postanowienia § 18 ust. 2 pkt. 1) lit. b. Umowy, § 18 ust. 2 pkt. 2) lit. b. i lit. c. Umowy oraz § 18 ust. 2 pkt. 3) Umowy, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty dodatkowe dot. krawężników najezdnych, których szczegółowy zakres i wartość zostały określone w kosztorysie robót dodatkowych stanowiącym Załącznik nr 1 do Protokołu konieczności nr 2 z dnia 11 lipca 2023 roku oraz w Tabeli lokalizacji wraz z dodatkową ilością do wykonania krawężników, za wynagrodzeniem 338.132,35 złotych netto, tj. 416.041,05 złotych brutto, w terminie do dnia 31 października 2023 roku;
- 5) przy uwzględnieniu postanowienia art. 455 ust. 2 Pzp, Strony wyłączają z przedmiotu Umowy roboty remontowe, których szczegółowy zakres i wartość została określona w Załączniku nr 1 do Protokołu konieczności nr 2 z dnia 11 lipca 2023 roku, za równoczesnym obniżeniem wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę 262.957,30 złotych netto, tj. 323.437,48 złotych brutto.

W związku ze zmianami Umowy, o których mowa powyżej, Strony Umowy zgodnie oświadczyły, że:

- 1) całkowita wartość wynagrodzenia Wykonawcy wynosić będzie:
  - wartość netto: 4.179.064,58 złotych,
  - wartość podatku VAT (23%): 961.184,86 złotych,
  - wartość brutto: 5.140.249,44 złotych,
- 2) przedmiot Umowy zostanie zrealizowany w terminie do dnia 31 października 2023 roku,
- 3) Wykonawca przedstawi zaktualizowany Harmonogram rzeczowo-finansowy, uwzględniający zmiany Umowy, do akceptacji Zamawiającego, w terminie 7 dni od dnia zawarcia Aneksu nr 1 do Umowy,
- 4) niezwłocznie po zawarciu Aneksu nr 1 do Umowy Zamawiający wystąpi do Prezesa Rady Ministrów o zwiększenie kwoty dofinansowania z Programu poprzez przywrócenie kwoty dofinansowania objętej promesą wstępną; przywrócenie kwoty dofinansowania objętej promesą wstępną spowoduje konieczność odpowiedniego zwiększenia udziału własnego Zamawiającego wypłacanego na rzecz Wykonawcy przed wypłatą Zamawiającemu kwoty dofinansowania, do łącznej wysokości 5% całkowitego (zwiększonego Aneksem nr 1 do Umowy) wynagrodzenia brutto Wykonawcy; w braku przywrócenia kwoty dofinansowania objętej promesą wstępną, wynagrodzenie Wykonawcy w kwocie zwiększonej Aneksem nr 1 do Umowy, zostanie sfinansowane ze środków własnych Zamawiającego, jako udział własny Zamawiającego, wypłacany na rzecz Wykonawcy przed wypłatą Zamawiającemu kwoty dofinansowania.

Jednocześnie, w przedmiotowym Aneksie nr 1 Strony zobowiązały się do zawarcia kolejnego Aneksu do Umowy w celu uregulowania sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy zwiększonego Aneksem nr 1 do Umowy, niezwłocznie po uzyskaniu decyzji Prezesa Rady Ministrów dot. przywrócenia kwoty dofinansowania objętej promesą wstępną lub decyzji odmawiającej przywrócenie kwoty dofinansowania objętej promesą wstępną, z zastrzeżeniem uregulowania sposobu rozliczenia zwiększonego wynagrodzenia Wykonawcy w sposób zgodny z zasadami Programu.

Reasumując, zawarcie aneksu do Umowy na podstawie art. 455 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych*, jest zasadne i nie narusza przepisów tej ustawy, ponieważ wprowadzenie zmian zostało przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu oraz specyfikacji warunków zamówienia w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określały zakres, charakter oraz warunki wprowadzenia zmian.