

Jelenia Góra, dnia 20 października 2022 r.

BZP.272.1.10.2022

Zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia
„Budowa trzech placówek opiekuńczo - wychowawczych przy Centrum Opieki nad
Dzieckiem w Szklarskiej Porębie”

Zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, Powiat Karkonoski - Starostwo Powiatowe w Jeleniej Górze informuje, że wprowadza następujące zmiany w treści *Specyfikacji Warunków Zamówienia*, zwanej dalej SWZ, Załączniku nr 1 do SWZ - *Formularzu ofertowym* oraz Załączniku nr 4 do SWZ – *Projekcie umowy*.

1. Dział VI SWZ (OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA) – ust. 10 lit. a):

Zmiana treści:

- a) gwarancji na wykonane roboty przez okres minimum 48 miesięcy od dnia ostatecznego odbioru przedmiotu umowy;

Zapis ten otrzymuje brzmienie:

- a) gwarancji na wykonany przedmiot umowy (wykonane roboty budowlane, w tym wyposażenie podlegające trwałemu montażowi lub instalacji) przez okres minimum 48 miesięcy od dnia ostatecznego odbioru przedmiotu umowy

2. Dział VII SWZ (TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA) – ust. 2:

Zmiana treści:

2. Przez termin wykonania przedmiotu umowy rozumie się datę podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych.

Zapis ten otrzymuje brzmienie:

2. Przez termin wykonania przedmiotu umowy rozumie się datę podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych. Przez zrealizowanie prac projektowych rozumie się opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z potwierdzeniem uzyskania skutecznego jej zatwierdzenia w celu realizacji robót budowlanych, tj. uzyskania przez WYKONAWCĘ ostatecznej (prawomocnej) decyzji pozwolenia na budowę.

3. Dział XX SWZ (TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ) – ust. 1:

Zmiana treści:

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert przez okres 30 dni, tj. do dnia 19 listopada 2022 r.

Zapis ten otrzymuje brzmienie:

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert przez okres 30 dni, tj. do dnia 25 listopada 2022 r.

4. Dział XXIII SWZ (SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT) – ust. 7:

Zmiana treści:

7. Oferty wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do godz. 10:00 w dniu 21 października 2022 r.

Zapis ten otrzymuje brzmienie:

7. Oferty wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do godz. 10:00 w dniu 27 października 2022 r.

5. Dział XXIV SWZ (TERMIN OTWARCIA OFERT) – ust. 1:

Zmiana treści:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 21 października 2022 r. o godzinie 12:00 w siedzibie Zamawiającego, tj. w Starostwie Powiatowym w Jeleniej Górze, ul. Kochanowskiego 10.

Zapis ten otrzymuje brzmienie:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27 października 2022 r. o godzinie 12:00 w siedzibie Zamawiającego, tj. w Starostwie Powiatowym w Jeleniej Górze, ul. Kochanowskiego 10.

6. Dział XXV SWZ (SPOSÓB OBLICZENIA CENY) – ust. 2:

Zmiana treści:

2. Oferowaną cenę należy podać w polskich złotych jako wartości netto, podatku VAT i brutto w formie cyfrowej (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz dodatkowo wartość brutto w formie słownej.

Zapis ten otrzymuje brzmienie:

2. W ramach określania ceny Wykonawca jest zobowiązany do podania w *Formularzu ofertowym* stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ:

1) całkowitej ceny łącznej, tj. ceny za realizację całości przedmiotu zamówienia, w polskich złotych, jako wartości netto, podatku VAT (wg stawki podatku VAT aktualnej na dzień składania oferty) i brutto w postaci cyfrowej (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz dodatkowo wartość brutto w postaci słownej;

2) cen częściowych, tj. cen za:

a) opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem ostatecznej (prawomocnej) decyzji pozwolenia na budowę (brutto w postaci cyfrowej i słownej oraz stawkę podatku VAT),

b) realizację robót budowlanych niezbędnych do budowy trzech placówek opiekuńczo-wychowawczych wraz z uzyskaniem ostatecznej (prawomocnej) decyzji pozwolenia na użytkowanie wraz z wyposażeniem opisanym w *Programie Funkcjonalno-Użytkowym* stanowiącym Załącznik nr 5 do SWZ (brutto w postaci cyfrowej i słownej oraz stawkę podatku VAT).

7. Dział XXVI SWZ (OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WAGI TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT):

- w treści tego działu nazwa kryterium II oceny ofert, tj.: OKRES GWARANCJI NA WYKONANE ROBOTY BUDOWLANE, zostaje zastąpiona nazwą: OKRES GWARANCJI NA WYKONANY PRZEDMIOT UMOWY,

- ponadto, w opisie Kryterium II pojawia się zapis o następującej treści:

Uwaga: Okres gwarancji na wykonany przedmiot umowy, tj. wykonane roboty budowlane, w tym wyposażenie podlegające trwałemu montażowi lub instalacji.

8. Dział XXVII SWZ (WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY, W OKOLICZNOŚCIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 95) – ust. 8 pkt 1):

Zmiana treści:

- 1) w wysokości 1 000,00 zł – za każde niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 4

Zapis ten otrzymuje brzmienie:

- 1) w wysokości 1 000,00 zł – za każde niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 5.

9. Dział XL SWZ (WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW) – ust. 1 i ust. 5:

Zmiana treści:

1. Formularz ofertowy – **Załącznik Nr 1;**
5. Projekt umowy – **Załącznik Nr 4;**

Zapis ten otrzymuje brzmienie:

1. Formularz ofertowy_po zmianach z dnia 20.10.2022r. – **Załącznik Nr 1;**
5. Projekt umowy_po zmianach z dnia 20.10.2022r.; – **Załącznik Nr 4.**

10. Załącznik nr 1 do SWZ – Formularz ofertowy oraz Załącznik nr 4 do SWZ – Projekt umowy

Zamawiający informuje, że zmiana treści SWZ oraz Załącznika nr 1 – *Formularz ofertowy* i Załącznika nr 4 – *Projekt umowy* uzasadniona jest koniecznością wprowadzenia zmian wynikających z uzyskania przez Zamawiającego wytycznych konserwatorskich (Zaleceń Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 31 sierpnia 2022 roku), oraz koniecznością wprowadzenia zmian doprecyzowujących prawa i obowiązki Stron w celu zapewnienia prawidłowego przebiegu współpracy Stron, a w konsekwencji należytego wykonania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający informuje, że zmodyfikowane wersje Załącznika Nr 1 do SWZ - *Formularza ofertowego* oraz Załącznika Nr 4 do SWZ - *Projekt umowy* zostaną udostępnione do pobrania na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Na podstawie art. 286 ust. 7 Pzp, Zamawiający publikuje zmienioną Specyfikację Warunków Zamówienia, zmieniony Załącznik nr 1 – *Formularz ofertowy* oraz zmieniony Załącznik nr 4 – *Projekt umowy*, zastrzegając, że poprzednie opublikowane wersje SWZ oraz Załączników Nr 1 i Nr 4 nie mają mocy wiążącej.

Zamawiający informuje, że zmodyfikowane wersje SWZ oraz Załącznika Nr 1 do SWZ i Załącznika Nr 4 do SWZ zostaną udostępnione do pobrania na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://bip.powiatkarkonoski.eu/7721/dokument/19669>.

Wcześniejsze (nieobowiązujące obecnie) wersje SWZ oraz Załącznika Nr 1 do SWZ i Załącznika Nr 4 do SWZ zostaną usunięte z w/w strony internetowej w dniu publikacji przedmiotowej informacji.

Wykonawcy winni korzystać z SWZ oraz Załącznika Nr 1 do SWZ i Załącznika Nr 4 do SWZ oznaczonych: „**po zmianach z dnia 20.10.2022 r.**”.

Na podstawie art. 286 ust. 3 i ust. 5 ustawy Pzp, Zamawiający **przedłuża termin składania ofert do dnia 27 października 2022 r., do godz. 10.00.** Wydłużenie terminu składania ofert wynika z konieczności zapoznania się przez Wykonawców ze zmianą treści SWZ, w tym Załączników Nr 1 i Nr 4 do SWZ, co przekłada się na czas niezbędny do prawidłowego przygotowania ofert.

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 286 ust. 9 ustawy, w wyniku zmiany treści SWZ prowadzącej do zmiany treści *Ogłoszenia o zamówieniu*, w Biuletynie Zamówień Publicznych zamieszczone zostało *Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia*. *Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia* zostanie ponadto opublikowane na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://bip.powiatkarkonoski.eu/7721/dokument/19669>