



Jelenia Góra, dnia 23 listopada 2022 r.

BZP.272.1.10.2022

**ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU  
POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA  
PROWADZONEGO W TRYBIE PODSTAWOWYM**

Na podstawie art. 260 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, Powiat Karkonoski – Starostwo Powiatowe w Jeleniej Górze zawiadamia, że postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne prowadzone w trybie podstawowym na realizację zadania pn.: **„Budowa trzech placówek opiekuńczo-wychowawczych przy Centrum Opieki nad Dzieckiem w Szklarskiej Porębie”** zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy.

**Uzasadnienie faktyczne i prawne**

Zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

W przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia w terminie wyznaczonym na składanie ofert, tj. do godz. 12:00 w dniu 27.10.2022 r., złożone zostały 3 n/w oferty:

**Oferta Nr 1**

Firma Budowlana Ekoinbud Sp. z o.o. Sp. k., ul. Geodetów 29, 80-298 Gdańsk

Zaoferowana cena brutto: 16 794 713,92 zł, w tym:

za prace projektowe: 419 000,00 zł (brutto)

za roboty budowlane wraz z wyposażeniem: 16 375 713,92 zł (brutto)

Zaoferowany okres gwarancji: 60 miesięcy

**Oferta Nr 2**

PRE-FABRYKAT Sp. z o.o., Miłków, ul. Brzezina Karkonoskie 2, 58-540 Karpacz

Zaoferowana cena brutto: 29 550 073,59 zł, w tym:

za prace projektowe: 861 000,00 zł (brutto)

za roboty budowlane wraz z wyposażeniem: 28 689 073,60 zł (brutto)

Zaoferowany okres gwarancji: 60 miesięcy

**Oferta Nr 3**

Berger Bau Polska Sp. z o.o., ul. Szczecińska 11, 54-517 Wrocław

Zaoferowana cena brutto: 21 984 502,90 zł, w tym:

za prace projektowe: 456 886,58 zł (brutto)

za roboty budowlane wraz z wyposażeniem: 21 527 616,30 zł (brutto)

Zaoferowany okres gwarancji: 60 miesięcy

W związku z tym, że oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (tj. kwotę 5 882 352,00 zł brutto), a jednocześnie Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty, na podstawie uchwały Zarządu Powiatu Karkonoskiego



Nr 305/1026/22 z dnia 22 listopada 2022 r. w sprawie *unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na realizację zadania pn.: „Budowa trzech placówek opiekuńczo-wychowawczych przy Centrum Opieki nad Dzieckiem w Szklarskiej Porębie*, przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia – zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy – zostało unieważnione.

Pouczenie o środkach ochrony prawnej:

Na niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a także na zaniechanie czynności w postępowaniu, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy – przysługują środki ochrony prawnej na zasadach określonych w Dziale IX ustawy (art. 505-590).