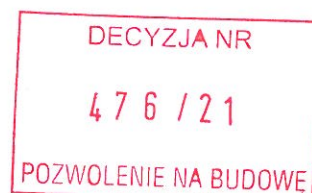


SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

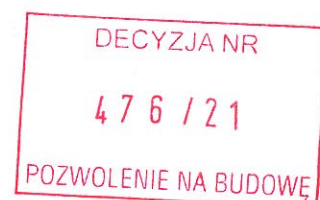
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	PRZEBUDOWA SIECI KANALIZACYJNEJ NA TERENIE DPS W JANOWICACH WIELKICH WRAZ Z BUDOWĄ MECHANICZNO – BIOLOGICZNEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto: JANOWICE WIELKIE, UL. CHŁOPSKA Kategoria obiektu budowlanego: XXVI,
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 020506_2 JANOWICE WIELKIE Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: obr. 0001 JANOWICE WIELKIE Numery działek ewidencyjnych: 637/1, 63, 566/2
INWESTOR	DOM POMOCY SPOŁECZNEJ UL. CHŁOPSKA 1 58-520 JANOWICE WIELKIE
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY	1. Informacja BIOZ 2. Załączniki formalno-prawne - Decyzja nr 95/ 2021 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, znak UG.DULICP.6733.1.11.2021.KI/MJK, z dnia 19 lipca 2021 r. - Decyzja Nr 1234/2021, znak JG/Arch.5142.31.2021.TW L.dz.26080, z dnia 06.07.2021 r. - Zgoda na lokalizację projektowanej sieci w pasie drogowym drogi gminnej, znak UG,721.1517.45.2021.TCH z dnia 07.05.2021 r. - Decyzja znak WR.ZUZ.3.4210.241.2021.KS z dnia 25 czerwca 2021r - Odpis protokołu z narady koordynacyjnej.



INFORMACJA BIOZ

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	PRZEBUDOWA SIECI KANALIZACYJNEJ NA TERENIE DPS W JANOWICACH WIELKICH WRAZ Z BUDOWĄ MECHANICZNO – BIOLOGICZNEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
ADRES I NUMER EWID. DZIAŁKI	Ul. Chłopska Nazwa jednostki ewidencyjnej: 020506_2 JANOWICE WIELKIE Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: obr. 0001 JANOWICE WIELKIE Numery działek ewidencyjnych: 637/1, 63, 566/2
INWESTOR:	DOM POMOCY SPOŁECZNEJ UL. CHŁOPSKA 1 58-520 JANOWICE WIELKIE
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Rodryk Świerczok nr upr. 595/01/DUW DOIIB nr ewid. DOŚ/IS/0511/01
ZAMIESZKAŁY:	ul. Chałubińskiego 1a/2 58-570 Jelenia Góra

Jelenia Góra, 09.08.2021



INFORMACJA BIOZ

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego lub kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- Wykopy pod rurociągi
- Wykonanie wpięcia do istniejącej sieci
- Sieć kanalizacji sanitarnej (grawitacyjnej i tłocznej)
- Montaż oczyszczalni ścieków i pompowni
- Zasypywanie wykopów
- Przywrócenie nawierzchni terenu do stanu pierwotnego

Kolejność realizacji zamierzeń budowlanych wg harmonogramu sporządzonego przez wykonawcę.

2) Wykaz Istniejących obiektów budowlanych

- Budynki mieszkalne.
- Drogi o nawierzchni asfaltowej oraz chodniki.
- Rzeka Bóbr
- istniejące uzbrojenie terenu:
 - sieć wodociągowa
 - sieć kanalizacji sanitarnej
 - sieć gazowa
 - podziemne przewody energetyczne

3) Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

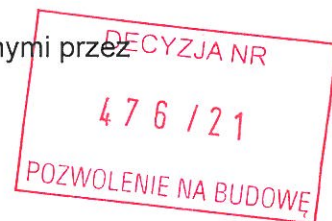
- Kable energetyczne.
- Kable telekomunikacyjne
- Skrzyżowania w/w istniejącego uzbrojenia terenu z wykonywaną siecią.
- Drogi i występujący na nich ruch pieszy i kołowy.
- Rzeka Bóbr
- Budynki i obiekty budowlane zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie robót ziemnych

4) Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce ich wystąpienia:

- W trakcie budowy będą wykonywane roboty wymagające sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (planu bioz).

5) Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu dla pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.
- Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń.
- Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.



6) Wskazanie środków technicznych organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, sąsiedztwie tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o pozwoleniu na budowę i wymaganiami Prawa Budowlanego.
- Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami zawartymi w projekcie budowlanym
- W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisy dotyczące ochrony środowiska, przeciwpożarowe, bhp, ochrony interesów osób trzecich oraz przepisy związane z wykonywanymi robotami (wymagania szczegółowe regulują zapisy specyfikacji technicznych)
- W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać ustalenia zawarte w planie bioz

mgr inż. RODRYK ŚWIERCZOK
Uprawnienia budowlane do projektowania
i do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności:
instalacyjnej i sieci sanitarnej.
Nr ewid. 595/01/DUW

Opracował: mgr inż. Rodryk Świerczok



UG.DULICP.6733.1.11.2021.KI/MJK

**Decyzja nr 95 / 2021
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1 i art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735),

po rozpatrzeniu wniosku:

z dnia 25.05.2021 r. uzupełnionego w dniu 09.06.2021 r.
Domu Pomocy Społecznej w Janowicach Wielkich
ul. Chłopska 1, 58-520 Janowice Wielkie,
w imieniu którego wystąpił pełnomocnik
Rodryk Świerczok

i po dokonaniu uzgodnień stosownie do art. 53 ust. 4 pkt 2, 6, 8, 9 i 11 lit. b przywołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

dla inwestycji polegającej na
przebudowie sieci kanalizacyjnej na terenie Domu Pomocy Społecznej w Janowicach Wielkich
wraz z budową mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków
w granicach działek nr 63, 637/1 i 566/2, obręb 0001 Janowice Wielkie, gmina Janowice Wielkie
na rzecz Domu Pomocy Społecznej w Janowicach Wielkich

1. **Rodzaj inwestycji:** infrastruktura techniczna, to jest sieć kanalizacyjna o długości ok. 240 m i mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków o pojemności $V_{o\acute{s}}=45m^3$.
2. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a także z analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu:**
 - 1) **Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
 - a) **funkcja:** infrastruktura techniczna,
 - b) **obowiązująca i nieprzekraczalna linia zabudowy:** nie ustala się,
 - c) **szerokość elewacji frontowej:** nie dotyczy,
 - d) **maksymalna wysokość:** nie dotyczy,
 - e) **wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu, attyki lub okapu:** nie dotyczy,
 - f) **kąt nachylenia głównej połaci dachu:** nie dotyczy,
 - g) **układ połaci dachu części dobudowywanej:** nie dotyczy.

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) przedmiotową inwestycję należy projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając:

- a) bezpieczeństwo pożarowe, bezpieczeństwo użytkowania, odpowiednie warunki higieniczne i zdrowotne, ochronę środowiska, ochronę przed hałasem i drganiami,
- b) możliwości utrzymania właściwego stanu technicznego,
- c) warunki bezpieczeństwa i higieny pracy,
- d) warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.

2) Warunki i wymagania dotyczące ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu i zdrowia ludzi:

Przy projektowaniu i realizacji inwestycji należy uwzględnić wymagania dotyczące ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu oraz zdrowia i życia ludzi określone w przepisach prawa powszechnego.

Analizowany teren jest położony w granicach Rudawskiego Parku Krajobrazowego – obowiązują zasady zagospodarowania zgodne z przepisami odrębnymi.

Z informacji zawartych we wniosku wynika, że przedmiotowa inwestycja nie będzie się zaliczać do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których jest lub może być wymagany obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Ewentualna uciążliwość związana z planowaną inwestycją nie może naruszać standardów jakościowych środowiska na terenach sąsiednich.

3) Warunki w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Budynek dawnego pałacu (obecnie Dom Opieki Społecznej), park w zespole pałacowym, budynki gospodarcze, spichlerz z basztą i budynkiem bramnym, brama z fragmentem muru, dom mieszkalny, dawna stajnia (obecnie kuchnia i stołówka), dawna wozownia z drewnią (obecnie dom mieszkalny), dawna rządcówka (obecnie budynek administracyjny) zostały objęte ochroną poprzez wpisy do rejestru zabytków (nr A/903/259 z dnia 23.04.1951 - pałac, A/904/509/J z dnia 08.12.1977 - park i 56/A/01 z dnia 27.08.2001 – pozostałe obiekty).

W myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710) kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem – zobowiązany jest: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Jeleniej Górze lub Wójta Gminy Janowice Wielkie.

4) Warunki w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

Infrastruktura techniczna:

- a) zasilanie w energię elektryczną – w oparciu o warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej TAURON Dystrybucja S.A., dopuszcza się pozyskiwanie energii ze źródeł odnawialnych,
- b) dostawa wody – nie dotyczy,
- c) odprowadzenie ścieków – odprowadzić do projektowanej kanalizacji,
- d) odprowadzenie wód opadowych – nie dotyczy,
- e) odpady stałe zagospodarować zgodnie z wymaganiami przepisów odrębnych,
- f) ogrzewanie budynku – nie dotyczy.

Komunikacja:

- a) obsługa planowanej inwestycji – jak w stanie istniejącym,
- b) nie ustala się wymogów dotyczących miejsc parkingowych.

5) Warunki w zakresie wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

Planowana inwestycja nie może naruszać interesów osób trzecich w zakresie:

- a) zapewnienia dostępu do drogi publicznej – prace budowlane należy prowadzić w sposób umożliwiający korzystanie z przyległych nieruchomości,
- b) możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej oraz środków łączności,
- c) dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- d) ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie,
- e) ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody lub gleby.

Powyższe wymogi należy spełnić zarówno na etapie prowadzenia robót budowlanych jak i po ich zakończeniu.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji należy stosować takie rozwiązania organizacyjne, techniczne i technologiczne, które maksymalnie wyeliminują jej oddziaływanie.

6) Warunki w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych i innych obszarach objętych ochroną:

Nie dotyczy.

7) Pozostałe warunki:

Część działki nr 566/2 leży w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% natomiast część działek nr 566/2 i 637/1 leży w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% - obowiązują ustalenia przepisów odrębnych, a także wymóg zabezpieczenia projektowanych obiektów i urządzeń przed ewentualnymi uszkodzeniami w czasie powodzi i zastosowania technologii uwzględniającej możliwość zalania wodami powodziowymi.

Projektowana inwestycja będzie lokalizowana w granicach następujących użytków: grunty orne IV klasy bonitacyjnej (RIVa), grunty rolne zabudowane IV i V klasy bonitacyjnej (Br-RIVa i Br-PsV), tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz) oraz drogi (dr). Nie jest więc wymagane uzyskanie zgody na przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1161 ze zm.).

Na etapie projektowania i ubiegania się o pozwolenie na budowę należy respektować przepisy prawa powszechnego oraz normy techniczne w zakresie wynikającym z rodzaju inwestycji, dla której ustalono niniejsze warunki zabudowy.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Granica terenu objętego decyzją – linia rozgraniczająca teren inwestycji, która jest jednocześnie granicą obszaru, na który inwestycja będzie oddziaływać – została oznaczona na mapie w skali 1:1000 stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na przebudowie sieci kanalizacyjnej na terenie Domu Pomocy Społecznej w Janowicach Wielkich oraz budowie mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków, w granicach działek nr 63, 637/1 i 566/2, obręb Janowice Wielkie wystąpił Pan Rodryk Świerczok – pełnomocnik Domu Pomocy Społecznej w Janowicach Wielkich.

Wniosek, po uzupełnieniu, spełniał wymagania określone w art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 87 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Janowice Wielkie, obejmujący również teren inwestycji, stracił ważność z końcem 2003 r. Plan ten w granicach obszaru objętego wnioskiem nie przewidywał lokalizacji zadań rządowych lub samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39

ust. 3 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W związku z powyższym nie jest wymagane uzgodnienie projektu decyzji z wojewodą, marszałkiem województwa lub starostą, pod kątem tych inwestycji.

Ustalono, że tereny planowanej inwestycji nie leżą w granicach obszaru, dla którego na podstawie przepisów odrębnych istnieje obowiązek sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W myśl art. 4 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zgodnie z art. 2 pkt. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) do celów publicznych zalicza się między innymi „budowę i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, uczelni publicznych, federacji podmiotów systemu szkolnictwa wyższego i nauki, o których mowa w art. 165 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. z 2021 r. poz. 478, 619), szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych”. Planowane przedsięwzięcie jest więc celem publicznym w rozumieniu ustawy.

Tryb wydawania decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego określa ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w art. 51 i artykułach następnych.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej wszystkie strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz przysługujących im uprawnieniach, z których mogły korzystać bez ograniczeń.

Wobec wymagań określonych w art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przygotowanie projektu decyzji zostało poprzedzone analizą warunków i zasad zagospodarowania terenu i jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz analizą stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Z przeprowadzonej analizy wynika, że:

- objęte wnioskiem działki to teren Domu Pomocy Społecznej w Janowicach Wielkich wraz z zabytkowym parkiem, pas drogowy ul. Chłopskiej oraz tereny zielone przyległe do rzeki Bóbr,
- tereny położone w bezpośrednim sąsiedztwie działek objętych wnioskiem to w przewadze tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej, z towarzyszącymi obiektami gospodarczymi, w bliskim sąsiedztwie znajdują się także obiekty sakralne, sklep, gimnazjum i szkoła podstawowa,
- w granicach obszaru objętego wnioskiem nie występują grunty rolne I, II lub III klasy bonitacyjnej, ani grunty leśne, w związku z powyższym teren nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne,
- teren objęty wnioskiem nie jest położony na obszarze ograniczonego użytkowania, w obrębie stref przemysłowych, ani w granicach obszarów cichych w aglomeracji czy poza aglomeracją,
- teren jest położony w granicach Rudawskiego Parku Krajobrazowego, ale poza granicami innych obszarów podlegających ochronie, w szczególności parku narodowego, rezerwatu przyrody, obszaru chronionego krajobrazu, obszarów Natura 2000, pomników przyrody, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego oraz ich otulin,
- budynek dawnego pałacu (obecnie Dom Opieki Społecznej), park w zespole pałacowym, budynki gospodarcze, spichlerz z basztą i budynkiem bramnym, brama z fragmentem

mur, dom mieszkalny, dawna stajnia (obecnie kuchnia i stołówka), dawna wozownia z drewnianą (obecnie dom mieszkalny), dawna rządcówka (obecnie budynek administracyjny) zostały objęte ochroną poprzez wpisy do rejestru zabytków,

- teren leży poza obszarami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych,
- teren w niewielkiej części leży w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią (część terenów zielonych przy rzece oraz część ul. Chłopskiej).

Na etapie projektowania i ewentualnego ubiegania się o stosowne pozwolenia mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz norm technicznych w zakresie wynikającym z rodzaju i specyfiki inwestycji, dla której ustalono niniejsze warunki zabudowy.

Niniejsza decyzja nie przesądza o realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego i nie narzuca przyszłych rozwiązań technicznych inwestycji. Kwestia możliwości realizacji tej inwestycji będzie rozstrzygana dopiero na etapie zatwierdzania projektu budowlanego, co należy do kompetencji organu administracji architektoniczno - budowlanej.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Janowice Wielkie wystąpił pismami z dnia 11.06.2021 r. o uzgodnienie projektu decyzji do: Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu – Oddziału w Jeleniej Górze (znak: UG.DULICP.6733.1.4.2021.KI) w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (znak: UG.DULICP.6733.1.5.2021.KI) w zakresie przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego oraz obszaru szczególnego zagrożenia powodzią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu (znak: UG.DULICP.6733.1.6.2021.KI) w zakresie ochrony przyrody, Starosty Karkonoskiego – Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami w Jeleniej Górze (znak: UG.DULICP.6733.1.7.2021.KI) w zakresie dotyczącym ochrony gruntów rolnych, Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych we Wrocławiu (znak: UG.DULICP.6733.1.8.2021.KI) w zakresie dotyczącym ochrony gruntów leśnych, Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego w Warszawie (znak: UG.DULICP.6733.1.9.2021.KI) w odniesieniu do obszarów przyległych do linii kolejowej, Zarządu Powiatu Karkonoskiego – Wydziału Dróg Powiatowych w Jeleniej Górze (znak: UG.DULICP.6733.1.10.2021.KI) w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego.

Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu – Oddział w Jeleniej Górze - nie zajął stanowiska w sprawie w ustawowym terminie 2 tygodni, w związku z czym projekt decyzji uważa się za uzgodniony tzw. "milczącą zgodą" na podstawie art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu - nie zajął stanowiska w sprawie w ustawowym terminie 21 dni, w związku z czym projekt decyzji uważa się za uzgodniony tzw. "milczącą zgodą" na podstawie art. 53 ust. 5c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu decyzją z dnia 01.07.2021 r. - data wpływu: 06.07.2021 r. (znak: WR.RPP.611.930.2021.ms) uzgodnił pozytywnie projekt niniejszej decyzji we wnioskowanym zakresie; Starosta Karkonoski – Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami w Jeleniej Górze postanowieniem z dnia 23.06.2021 r. (znak: GKN.I.673.116.2021) uzgodnił pozytywnie projekt niniejszej decyzji we

wnioskowanym zakresie; Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych we Wrocławiu postanowieniem z dnia 25.06.2021 r. (znak: DZ.224.81.2021) uzgodnił pozytywnie projekt niniejszej decyzji we wnioskowanym zakresie; Prezes Urzędu Transportu Kolejowego w Warszawie postanowieniem z dnia 23.06.2021 r. (znak: DOP-WPGP.483.424.2021.2.MS) uzgodnił pozytywnie projekt niniejszej decyzji we wnioskowanym zakresie; Zarząd Powiatu Karkonoskiego – Wydział Dróg Powiatowych w Jeleniej Górze postanowieniem z dnia 17.06.2021 r. – data wpływu 23.06.2021 r. (znak: DP.7012.102.2021.II) uzgodnił pozytywnie projekt niniejszej decyzji we wnioskowanym zakresie.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim decyzją z dnia 25 czerwca - data wpływu: 30.06.2021 r. (znak: WR.ZUZ.3.4210.241.2021.KS) udzielił na rzecz wnioskodawcy pozwolenia wodnoprawnego na: lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Bóbr nowych obiektów budowlanych, tj. kolektora ścieków surowych, kolektora ścieków oczyszczonych oraz wylotu ścieków oczyszczonych o parametrach określonych w tejże decyzji; wykonanie urządzenia wodnego tj. wylotu ścieków bytowych zlokalizowanego na działce nr 566/2 obręb 0001 Janowice Wielkie, gm. Janowice Wielkie z zachowaniem parametrów określonych w decyzji; usługę wodną w zakresie odprowadzania ścieków bytowych do rzeki Bóbr w km 232+900 jej biegu, zlokalizowanej na działce nr 566/2 obręb 0001 Janowice Wielkie, gm. Janowice Wielkie w ilości, o dopuszczalnym stężeniu, z wyznaczeniem punktu poboru prób ścieków do analiz kontrolnych i pomiaru ilości odprowadzanych ścieków określonymi w tejże decyzji. Podmiot udzielił pozwolenia wodnoprawnego w zakresie usługi wodnej na czas określony, tj. na okres 10 lat oraz nałożył na Wnioskodawcę szereg zobowiązań ujętych szczegółowo w treści tejże decyzji, z zastrzeżeniami, m.in.: nieprzestrzeganie warunków pozwolenia może spowodować jego cofnięcie w drodze decyzji, Nadzór Wodny Jelenia Góra zastrzega sobie prawo do odbioru w/w prac, użytkownik powinien zawrzeć z PGWWP umowę użytkowania gruntów pokrytych wodami stanowiącymi własność Skarbu Państwa.

Po przeanalizowaniu przedmiotu inwestycji, uwarunkowań wynikających z przepisów odrębnych i oceny stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji oraz oceny wniosków z analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu i jego zabudowy – orzeczono, jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

W świetle postanowień art. 63 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku wystąpienia skutków realizacji inwestycji, o których mowa w art. 36 tej ustawy – inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę ponosi skutki roszczeń, o których mowa w art. 36 ust. 1 i 3.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

Zgodnie z art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał niniejszą decyzję stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający pozwolenia na budowę - art. 55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia realizacji inwestycji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załącznik:

kopia mapy zasadniczej z oznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji - załącznik nr 1

Decyzja niniejsza z dnem 06.08.2017 r.
jest ostateczna i podlega wykonaniu.

liuk

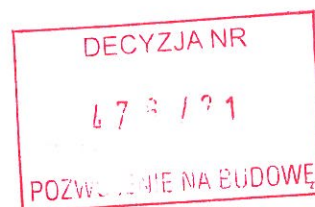


WÓJT GMINY
JANOWICE WIELKIE
[Signature]
Kamil Kowalski

Projekt decyzji przygotowała: mgr inż. Małgorzata Wołoszka - uprawnienia
urbanistyczne nr 1577/01
oraz kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium RP

Otrzymują:

- 1/ Wnioskodawca
- 2/ Strony postępowania wg rozdzielnika pozostającego w aktach Urzędu
- 3/ a/a



Województwo: dolnośląskie

Powiat: karkonoski

Jednostka ewidencyjna: 020605_2, Janowice Wielkie

Obręb ewidencyjny: 0001 JANOWICE WIELKIE

Zasadnicza

1:1000

WÓJT GMINY
JANOWICE WIELKIE

Kamil Kowalski

5.143.29.06 2

Poświadczam, że zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA KARKONOSKI
Nazwa materiału zasobu	
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	OD. 6642-1554.2021
Data wykonania kopii	2021-04-14
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z. J. ROSTY

Województwo dolnośląskie

LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN INWESTYCJI
I GRANICA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

ORIENTACYJNY PRZEBIEG PROJ. SIECI KANALIZACYJNEJ
I LOKALIZACJA PROJ. OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

Rura osłoniowa
stal DN100
L=10,0 m

INDYCEJZJA NR

47.6/21

POZWOLENIE NA BUDOWĘ

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU

Wpłynęło	Wysłano
data 2021-07-08	data
Nr. 576	Nr.

95D8B+7-R
Decyzja stała się ostateczna

z dniem 30.07.2021

Delegatura w Jeleniej Górze
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
☎ (075) 752 68 65, 767 63 85

JG/Arch.5142.31.2021.TW
L.dz. 26080

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA W JELENIEJ GÓRZE
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
tel. 75-75-26-866

wosoz-jg@rubikon.pl

BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Jelenia Góra, 06.07.2021 r.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

[Podpis]
mgr Krzysztof Kurek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze

DECYZJA Nr 1234/2021

Pozwolenie na podejmowanie innych działań w zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91, ust. 4, pkt 4, 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Z 2021 r. poz. 710), § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021, poz.81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 735)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05.05.2021 r. (data wpływu: 07.05.2021 r., uzupełnienie w dniu 15.06.2021 r.) zgłoszonego przez Pana Rodryka Świerczoka, ul. Chałubińskiego 1a/2, 58-570 Jelenia Góra, występującego w imieniu Domu Pomocy Społecznej, ul. Chłopska 1, 58-520 Janowice Wielkie

o udzielenie pozwolenia na podejmowanie innych działań: Przebudowa sieci kanalizacyjnej na terenie DPS w Janowicach Wielkich wraz z budową mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków, na działce ewid. nr 63 Obręb 0001 Janowice Wielkie, gm. Janowice Wielkie, zlokalizowanej na terenie parku w zespole pałacowo-parkowym, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/904/509/J decyzją z dnia 08.12.1977 r. oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: pełnomocnictwo, wypis z rejestru gruntów, Projekt zagospodarowania terenu – plan sytuacyjny w skali 1:1000, projektant: mgr inż. Rodryk Świerczok, opracowanie: maj 2021 r.

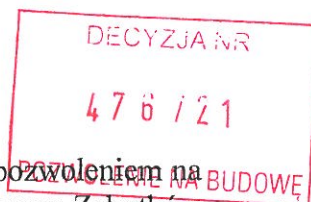
udzielam pozwolenia

Domowi Pomocy Społecznej, ul. Chłopska 1, 58-520 Janowice Wielkie, na wykonanie następujących działań: Przebudowa sieci kanalizacyjnej na terenie DPS w Janowicach Wielkich wraz z budową mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków, na działce ewid. nr 63 Obręb 0001 Janowice Wielkie, gm. Janowice Wielkie, zlokalizowanej na terenie parku w zespole pałacowo-parkowym, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/904/509/J decyzją z dnia 08.12.1977 r., zgodnie z Projektem zagospodarowania terenu – plan sytuacyjny w skali 1:1000, projektant: mgr inż. Rodryk Świerczok, opracowanie: maj 2021 r., stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2021 r.

Pozwolenia udziela się z następującymi warunkami:

Ziemne roboty budowlane w wykopach otwartych muszą być prowadzone za pozwoleniem na badania archeologiczne Kierownika Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Jeleniej Górze. Inwestor zobowiązany jest uzyskać pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych, które polegają na przeprowadzeniu przez uprawnionego archeologa na koszt inwestora, stałego nadzoru archeologicznego i w razie konieczności ratowniczych badań



archeologicznych podczas robót ziemnych, na podstawie art. 31 ust. 1a, art. 36 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 710).

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu czynności;
2. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności
3. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;

UZASADNIENIE

Zadanie polegające na przebudowie sieci kanalizacyjnej na terenie DPS w Janowicach Wielkich wraz z budową mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków, na działce ewid. nr 63 Obręb 0001 Janowice Wielkie, gm. Janowice Wielkie, zlokalizowane jest na terenie parku w zespole pałacowo-parkowym, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/904/509/J decyzją z dnia 08.12.1977 r. W związku z powyższym na podstawie art. 36, ust. 1, pkt. 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 710) konserwator zabytków wydaje decyzję – pozwolenie na podejmowanie innych działań w zabytku. Wymóg prowadzenia nadzoru archeologicznego oraz ewentualnych badań ratowniczych wynika z lokalizacji inwestycji na obszarze wpisanym do rejestru zabytków. Obszar posiada metrykę historyczną sięgającą okresu średniowiecza i nowożytności. W związku z tym należało orzec jak w wyżej.

Pouczenie:

1. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Krzysztof Kurek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze

Otrzymuje:

1. pełnomocnik – Pan Rodryk Świerczok, ul. Chałubińskiego 1a/2, 58-570 Jelenia Góra

Do wiadomości:

1. a/a TW

zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 i 3 ustawy o opłacie skarbowej

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, w imieniu którego działa kierownik delegatury w Jeleniej Górze z siedzibą ul. 1 maja 23, 58-500 Jelenia Góra, z którym można nawiązać kontakt:

A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;

B. telefonicznie pod nr 756459751

C. mailowo: k.kurek@dwkz.pl

D. korespondencyjnie : Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, ul. 1 Maja 23, 58-500 Jelenia Góra.

2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:

Inspektor: Mateusz Adamczyk

Adres e-mail: iod@dwkz.pl

lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:

A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);

B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)

4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.

5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.

6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.

7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:

A. dostępu do treści zgromadzonych danych;

B. sprostowania danych;

D. ograniczenia przetwarzania danych;

E. przenoszenia danych;

F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

8. Zgromadzone dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.

9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do organu nadzorczego względem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków tj. Wojewody Dolnośląskiego:

pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław

Tel. 71 340 60 00

mail: info@duw.pl

ePUAP: /req49xn18v/skrytka

10. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych

ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa

Tel. 606-950-000



5.143.29.06.2

Poświadczam się, zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA KARKONOSKI
Nazwa materiału zasobu	
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	OD.6642-1554.2021
Data wykonania kopii	2021-04-14
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY

Joanna Wiczyńska

DECYZJA NR
476/21
POZWOLENIE NA BUDOWĘ

LEGENDA

	Projektowana sieć grawitacyjna kanalizacji sanitarnej z rur PVC Ø200
	Projektowana sieć tłoczna kanalizacji sanitarnej z rur PE100 SDR11 Ø63
	Projektowana studnia DN1200 / DN1000 / DN425
	Projektowana przepompownia ścieków DN1000 mm
	Projektowana studnia rozprężna DN1000 mm
	Projektowana wylot ścieków oczyszczonych DN200

Projektant branża sanitarna:	mgr inż. Rodryk Świerczok	Nr upr.:	595/01/DUW	Podpis:	
Sprawdzający branża sanitarna:	mgr inż. Wojciech Tomków	Nr upr.:	130/DOS/10	Podpis:	
Asystent branża sanitarna:	inż. Piotr Tokarczyk	Nr upr.:	-	Podpis:	
 BIURO PROJEKTOWE EKO-KARAT ul. Warszawska 12, 58-500 Jelenia Góra e-mail: ekorodryk@op.pl tel. 75 64 74 032		Inwestor:		Data:	
		Dom Pomocy Społecznej ul. Chłopska 1 58-520 Janowice Wielkie		05.05.2021	
		Lokalizacja inwestycji:		Stadium:	
		gmina: Janowice Wielkie, m. Janowice Wielkie, ul. Chłopska jedn. ewid. 020506_2 Janowice Wielkie dz. nr 63, 637/1, 566/2 obr.0001 Janowice Wielkie		PB	
Branża:	Temat:	Podziałka:			
Sanitarna	"Przebudowa sieci kanalizacyjnej na terenie DPS w Janowicach Wielkich wraz z budową mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków"	1:1000			
Obiekt:	Tytuł rysunku:	Nr rysunku:			
Sieć kanalizacji sanitarnej Oczyszczalnia ścieków	Plansza uzgodnień	Z.1			

Janowice Wielkie 07.05.2021 r.

UG, 721.1517. 49.2021.TCH

Dom Pomocy Społecznej
Chłopska nr 1
58-520 Janowice Wielkie

Pełnomocnik : Biuro Projektowe EKO-KART
ul. Warszawska 12/4
58-500 Jelenia Góra

Dotyczy : Zgody na lokalizację projektowanej sieci kanalizacyjnej z budynku Chłopska nr 1 w Janowicach Wielkich ,w pasie drogowym drogi gminnej publicznej nr 637/1.

Odpowiadając na Państwa wniosek jak wyżej, Urząd Gminy w Janowicach Wielkich w y r a ż a z g o d ę na lokalizację projektowanej sieci kanalizacyjnej z budynku DPS ul. Chłopska nr 1 w Janowicach Wielkich w granicach drogi gminnej publicznej Nr 114291 D (ul. Chłopska) zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszego pisma.

Projekt budowlany budowy sieci kanalizacyjnej należy uzgodnić w tut. Urzędem Gminy.

Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy odrębnie wystąpić do Urzędu Gminy z wnioskiem o uzyskanie decyzji o zajęciu pasa drogowego na czas wykonywanych robót oraz docelowo o decyzję do opłat za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym.

URZĄD GMINY
Janowice Wielkie
Kamil Kowalski

W załączeniu :

1. Mapa zasadnicza
z przebiegiem sieci kanalizacyjnej

Sprawę prowadzi:
Tadeusz Chrzastowski
Inspektor UG Janowice Wielkie
tel. 75-75-15-185 w.110



5.143.29.06.2

Poświadczam się, zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA KARKONOSKI
Nazwa materiału zasobu	
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	OD.6642-1554.2021
Data wykonania kopii	2021-04-14
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY

Joanna Łuczyńska

Załącznik nr 1 do 46721.1507.45-2021/10/10

Uzgodniono dnia 07.05.2021
w Urzędzie Gminy
w Janowicach Wielkich

DECYZJA NR

476/21

POZWOLENIE NA BUDOWĘ

LEGENDA

	Projektowana sieć grawitacyjna kanalizacji sanitarnej z rur PVC Ø200
	Projektowana sieć tłoczna kanalizacji sanitarnej z rur PE100 SDR11 Ø63
	Projektowana studnia DN1200 / DN1000 / DN425
	Projektowana przepompownia ścieków DN1000 mm
	Projektowana studnia rozprężna DN1000 mm
	Projektowana wylot ścieków oczyszczonych DN200

Projektant branża sanitarna:	mgr inż. Rodryk Świerczok	Nr upr.:	595/01/DUW	Podpis:	
Sprawdzający branża sanitarna:	mgr inż. Wojciech Tomków	Nr upr.:	130/DOS/10	Podpis:	Tomków
Asystent branża sanitarna:	inż. Piotr Tokarczyk	Nr upr.:	-	Podpis:	Tokarczyk
Inwestor:			Data:		
Dom Pomocy Społecznej ul. Chłopska 1 58-520 Janowice Wielkie			05.05.2021		
Lokalizacja inwestycji:			Stadium:		
gmina: Janowice Wielkie, m. Janowice Wielkie, ul. Chłopska jedn. ewid. 020506_2 Janowice Wielkie dz. nr 63, 637/1, 566/2 obr.0001 Janowice Wielkie			PB		
Branża:	Temat:	Podziałka:			
Sanitarna	"Przebudowa sieci kanalizacyjnej na terenie DPS w Janowicach Wielkich wraz z budową mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków"	1:1000			
Obiekt:	Tytuł rysunku:	Nr rysunku:			
Sieć kanalizacji sanitarnej Oczyszczalnia ścieków	Plansza uzgodnień	Z.1			

WODA-KANALIZACJA
EKO-KARAT
OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
ul. Warszawska 12,
58-500 Jelenia Góra
e-mail: ekorodryk@op.pl tel. 75 64 74 032



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Lwówku Śląskim**

Decyzja niniejsza stała się ostateczna
dnia 20.07.2021 r.
na podstawie art. 130 § 4 KPA.
Lwówek Śl., dnia 11.08.2021 r.

Lwówek Śląski, 25 czerwca 2021 r.

PGW WP Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim
MŁODSZY SPECJALISTA

Karina Semków
Karina Semków

WR.ZUZ.3.4210.241.2021.KS

DECYZJA

Na podstawie art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 390 ust. 1 pkt 1 lit b, art. 389 pkt 6, art. 389 pkt 1 w zw. z art. 35 ust. 3 pkt 5, art. 400 ust. 2, 6 i 8, art. 403, art. 407, art. 393 ust. 4, art. 398 ust. 1 i 4, art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 624), rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19.05.2021 r. (data wpływu: 20.05.2021 r.) przedłożonego przez Dom Pomocy Społecznej, z/s ul. Chłopska 1, 58-520 Janowice Wielkie za pośrednictwem pełnomocnika w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego tj. wylotu ścieków bytowych, usługę wodną w zakresie odprowadzania oczyszczonych ścieków bytowych do rzeki Bóbr w km 232+900 jej biegu oraz na lokalizowanie nowych obiektów budowlanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią (dz. nr 63, 637/1, 566/2, obręb 0001 Janowice Wielkie, gm. Janowice Wielkie).

O r z e k a m

I. Udzielić na rzecz Domu Pomocy Społecznej, z/s ul. Chłopska 1, 58-520 Janowice Wielkie pozwolenia wodnoprawnego na:

1. lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Bóbr nowych obiektów budowlanych, tj. kolektora ścieków surowych, kolektora ścieków oczyszczonych oraz wylotu ścieków oczyszczonych, o następujących parametrach:

- długość odcinka kolektora ścieków surowych:
- materiał kolektora ścieków surowych:
- długość odcinka kolektora ścieków oczyszczonych:
- materiał kolektora ścieków oczyszczonych:
- wylot ścieków oczyszczonych:

L = 23,5 m

rury PE DN63 mm

L = 29,5 m

rury PVC-U DN200 mm

DN200 mm PVC-U

DECYZJA NR

476/21

POZWOLENIE NA BUDOWĘ

M

Współrzędne kolektora ścieków surowych w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000 (dz. nr 637/1, obręb 0001 Janowice Wielkie, gm. Janowice Wielkie):

P1	X: 5638923,4	Y: 5564951,2
P2	X: 5638934,3	Y: 5564933,4

Współrzędne kolektora ścieków oczyszczonych w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000 (dz. nr 637/1, 566/2, obręb 0001 Janowice Wielkie, gm. Janowice Wielkie):

P3	X: 5638863,6	Y: 5564872,8
P4	X: 5638936,5	Y: 5564862,9

Współrzędne projektowanego wylotu w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000 (dz. nr 566/2, obręb 0001 Janowice Wielkie, gm. Janowice Wielkie):

X: 5638936,5 Y: 5564862,9

2. wykonanie urządzenia wodnego tj. wylotu ścieków bytowych zlokalizowanego na działce nr 566/2, obręb 0001 Janowice Wielkie, gm. Janowice Wielkie, z zachowaniem następujących parametrów:

- średnica wylotu:	DN 200 mm
- materiał wylotu:	PVC-U
- rzędna dna wylotu:	377,82 m n.p.m.
- rzędna dna rzeki:	377,00 m n.p.m.
- kilometraż rzeki:	232+900

3. usługę wodną w zakresie wprowadzania oczyszczonych ścieków bytowych do rzeki Bóbr w km 232+900 jej biegu, zlokalizowanej na działce nr 566/2, obręb 0001 Janowice Wielkie, gm. Janowice Wielkie za pośrednictwem projektowanego wylotu, w ilości:

$$Q_{\max.s.} = 0,00035 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$Q_{\text{śr.d.}} = 20,00 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{dop.r.}} = 13140,00 \text{ m}^3/\text{r}$$

- dopuszczalne stężenia zanieczyszczeń ścieków wprowadzanych do wód:

- BZT ₅	do 25,0 g/m ³
- Ch-ZT	do 125,0 g/m ³
- zawiesiny ogólne	do 35,0 g/m ³

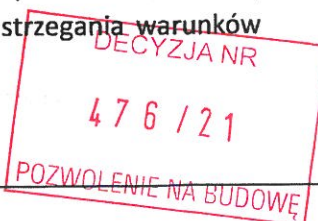
- punkt poboru prób ścieków do analiz kontrolnych: druga studzienka za oczyszczalnią oznaczona symbolem S5 (studnia kaskadowa), zlokalizowana na działce nr 63, obręb 0001 Janowice Wielkie, gm. Janowice Wielkie,

- pomiar ilości odprowadzanych ścieków: na podstawie wodomierzy zamontowanych na przyłączy wodociągowym dla obiektu Domu Pomocy Społecznej w Janowicach Wielkich.

II. Udzielić pozwolenia wodnoprawnego w zakresie usługi wodnej określonej w pkt I.3. niniejszej decyzji na czas określony, tj. na okres 10 lat, liczony od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

III. Zobowiązać wnioskodawcę do:

1. wykonania wylotu oraz kolektorów zgodnie z dokumentacją techniczną, wiedzą i sztuką budowlaną oraz pod odpowiednim nadzorem technicznym;
2. uporządkowania i przywrócenia terenu po zakończeniu robót do stanu zgodnego z jego przeznaczeniem, a w przypadku zniszczenia linii brzegowej należy ją przywrócić do stanu pierwotnego;
3. zawiadomienia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Nadzór Wodny Jelenia Góra o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót z 14 dniowym wyprzedzeniem;
4. przekazania do tut. Nadzoru geodezyjnej dokumentacji powykonawczej;
5. utrzymania we właściwym stanie technicznym i prawidłowej eksploatacji wszystkich urządzeń do oczyszczania i odprowadzania ścieków wraz z wylotem do rzeki Bóbr w 232+900 km jej biegu;
6. utrzymania we właściwym stanie brzegów rzeki Bóbr 5 m powyżej i 5 m poniżej wylotu licząc od jego osi;
7. wykonywania pomiarów jakości ścieków zgodnie z wymogami § 5 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311) w regularnych odstępach czasu i stale w tym samym miejscu, z częstotliwością 4 próbki w okresie roku, a jeżeli ścieki spełniają wymagane warunki – 2 próbki w następnym roku; w przypadku gdy co najmniej jedna próbka z dwóch pobranych nie spełnia wymaganych warunków, w następnym roku pobiera się ponownie 4 próbki;
8. przestrzegania jakości odprowadzanych ścieków oczyszczonych do odbiornika;
9. przedkładania wyników analiz dla organu wydającego pozwolenie wodnoprawne;
10. prowadzenia książki eksploatacji obiektu;
11. prowadzenia ewidencji ilości odprowadzanych ścieków i badań jakości ścieków oraz przechowywanie ich przez okres 5 lat;
12. dokonywania przeglądu eksploatacyjnego należących do niego urządzeń co najmniej dwa razy do roku;
13. postępowania z odpadami powstającymi w czasie eksploatacji zgodnie z przepisami w zakresie gospodarowania odpadami;
14. prowadzenia postępowania w trakcie awarii obiektu zgodnie z instrukcją eksploatacji oczyszczalni;
15. niezwłocznej likwidacji uszkodzeń związanych z eksploatacją oraz stanami awaryjnymi urządzeń istotnych dla realizacji niniejszego pozwolenia wodnoprawnego;
16. każdorazowego zgłaszania wystąpienia awarii urządzeń istotnych dla realizacji niniejszego pozwolenia wodnoprawnego tut. Organowi oraz Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska, z równoczesnym określeniem przewidywanego terminu usunięcia awarii;
17. naprawienia na własny koszt lub pokrycie ewentualnych szkód wyrządzonych osobom trzecim, powstałych w wyniku niewłaściwej eksploatacji urządzeń bądź nieprzestrzegania warunków niniejszego pozwolenia wodnoprawnego.



IV. Zastrzec, że:

1. nieprzestrzeganie warunków niniejszego pozwolenia może spowodować jego cofnięcie w drodze decyzji bez odszkodowania;
2. Nadzór Wodny Jelenia Góra zastrzega sobie prawo do odbioru wyżej wymienionych prac;
3. zgodnie z art. 261 ust. 1 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 624) użytkownik powinien zawrzeć z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie umowę użytkowania gruntów pokrytych wodami stanowiącymi własność Skarbu Państwa;
4. niniejsze pozwolenie nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Niniejsze pozwolenie wodnoprawne wydano na podstawie operatu wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego, usługę wodną oraz na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, opracowanego przez mgr inż. Rodryka Świerczok w kwietniu 2021 roku.

U Z A S A D N I E N I E

Pan Rodryk Świerczok działając w imieniu i z upoważnienia Domu Pomocy Społecznej, z/s ul. Chłopska 1, 58-520 Janowice Wielkie zwrócił się do tut. Organu wnioskiem z dnia 19.05.2021 r. (data wpływu: 20.05.2021 r.) w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego tj. wylotu ścieków bytowych, usługę wodną w zakresie odprowadzania oczyszczonych ścieków bytowych do rzeki Bóbr w km 232+900 jej biegu oraz na lokalizowanie nowych obiektów budowlanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią (dz. nr 63, 637/1, 566/2, obręb 0001 Janowice Wielkie, gm. Janowice Wielkie).

Do wniosku dołączono:

1. operat wodnoprawny na wykonanie urządzenia wodnego, usługę wodną oraz na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, opracowany przez mgr inż. Rodryka Świerczok w kwietniu 2021 roku.,
2. wersję elektroniczną operatu,
3. pełnomocnictwo,
4. opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych,
5. potwierdzenie wniesienia opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego,
6. uproszczony wypis z rejestru gruntów,
7. wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z załączonych do wniosku dokumentów wynika, że dla potrzeb uzyskania pozwolenia wodnoprawnego spełnione zostały wymogi formalno-prawne, określone w przepisach ustawy, tj. art. 407 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, a dokumentacja stanowiąca podstawę techniczną wnioskowanego pozwolenia, spełnia wymogi art. 408 oraz art. 409 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie dnia 25.05.2021 r. zawiadomił zainteresowane strony w trybie art. 61 § 4 KPA o wszczęciu postępowania w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego tj. wylotu ścieków

bytowych, usługę wodną w zakresie odprowadzania oczyszczonych ścieków bytowych do rzeki Bóbr w km 231+806 jej biegu oraz na lokalizowanie nowych obiektów budowlanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią (dz. nr 63, 637/1, 566/2, obręb 0001 Janowice Wielkie, gm. Janowice Wielkie).

Zgodnie z art. 400 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, informację o wszczęciu postępowania podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej na stronie Biuletynu Informacji Publicznej: <http://bip.wroclaw.rzgw.gov.pl> oraz umieszczeniu jej na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Zarządu Zlewni oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w Urzędzie Gminy Janowice Wielkie.

Stosownie do zawiadomienia, strony miały możliwość zapoznania się z dołączonymi do wniosku dokumentami oraz wniesienia zastrzeżeń do prowadzonego postępowania.

Na podstawie analizy całości materiału zgromadzonego w toku przeprowadzonego postępowania, w tym:

1. operatu wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego, usługę wodną oraz na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, opracowanego przez mgr inż. Rodryka Świerczok w kwietniu 2021 roku,
2. opisu prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającego określeń specjalistycznych,

tutejszy Organ stwierdził, iż nie ma przeszkód do wydania wnioskowanego pozwolenia, w zakresie i na warunkach podanych w decyzji.

Pozwolenie wodnoprawne określone w niniejszej decyzji, nie narusza postanowień art. 396 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, a w szczególności:

1. Ustaleń Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, stanowiącego załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967), zgodnie z którym przedmiotowe zadanie położone jest na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych o nazwie: Bóbr od Zadrnej do Pilichowice i numerze: PLRW6000816331,
2. Ustaleń Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych,
3. Ustaleń planów ochrony i planów zadań ochronnych dla obszarów chronionych,
4. Ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym,
5. Ustaleń planu przeciwdziałania skutkom suszy,
6. Ustaleń wynikających z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po przeanalizowaniu w/w dokumentacji oraz na podstawie przepisów Prawa wodnego i Kodeksu postępowania administracyjnego powołanych na wstępie, jak również mając na uwadze zabezpieczenie słusznego interesu stron postępowania, właściwe utrzymanie i eksploatację urządzeń wodnych oraz zapewnienie należytej ochrony wód przed zanieczyszczeniem, wydano niniejsze pozwolenie wraz z określonymi obowiązkami.

Termin obowiązywania pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną w zakresie odprowadzania oczyszczonych ścieków do rzeki Bóbr ustalono na okres 10 lat, co stanowi maksymalny czas na jaki zgodnie z art. 400 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, można udzielić pozwolenia wodnoprawnego w w/w zakresie.

W niniejszej decyzji wydano trzy pozwolenia wodnoprawne, w tym na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, wykonanie urządzenia wodnego oraz na usługę wodną, zatem opłata została naliczona w kwocie 690,15 zł.

Organem właściwym do wydania przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego, na podstawie art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne staje się Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. *Od decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich we Lwówku Śląskim ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 14 ust. 4 ustawy Prawo Wodne).*
2. *Od niniejszej decyzji służy prawo do zrzeczenia się odwołania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego).*
3. *Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego).*
4. *Pozwolenie wodnoprawne można cofnąć lub ograniczyć bez odszkodowania, jeśli zakład nie rozpoczął w terminie korzystania z uprawnień wynikających z pozwolenia wodnoprawnego lub nie korzystał z tych uprawnień przez okres co najmniej 2 lat (art. 415 pkt 5 ustawy Prawo Wodne).*
5. *Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne (art. 414 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo Wodne).*
6. *Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli inwestor w ramach realizacji przedsięwzięcia w zakresie dróg publicznych, linii kolejowych, linii przesyłowych, lotnisk lub lądowisk nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 6 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne (art. 414 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo Wodne).*
7. *Właściciel urządzenia wodnego zobowiązany jest do zgłoszenia posiadanego urządzenia wodnego Wodom Polskim, w celu wpisania go do systemu informacyjnego gospodarowania wodami, w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia (art. 331 ust. 3 ustawy Prawo Wodne).*
8. *Pozwolenie wodnoprawne nie stanowi podstawy do wejścia na nieruchomość gruntową, na której inwestycja będzie realizowana. Formalną podstawą do dysponowania nieruchomością gruntową jest umowa zawarta między podmiotem zainteresowanym wykorzystaniem gruntu, a właścicielem gruntu. W przypadku, gdy prawa właścicielskie gruntu przysługują PGW Wody Polskie o zawarcie umowy należy zwrócić się do RZGW we Wrocławiu PGW WP odrębnym wnioskiem (szczegóły i wzór wniosku znajdują się na stronie <http://www.wroclaw.rzgw.gov.pl> w zakładce Region Wodny, Zarządzanie Majątkiem Skarbu Państwa).*

Uiszczono opłatę w wysokości 690,15 zł zgodnie z art. 398 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (tj. Dz.U. 2021 poz. 624)



DYREKTOR

Edyta Włczacka

Otrzymują:

1. Dom Pomocy Społecznej za pośrednictwem pełnomocnika: Rodryk Świerczok, ul. Warszawska 12/3, 58-500 Jelenia Góra
2. RZGW we Wrocławiu, ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław
3. Gmina Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2, 58-520 Janowice Wielkie
4. a/a

Do wiadomości (decyzja ostateczna):

1. Dział opłat – z/s
2. PGW Wody Polskie – NW Jelenia Góra
3. Kataster – z/s
4. Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska – delegatura w Jeleniej Górze, ul. Warszawska 28, 58-500 Jelenia Góra

Sprawę prowadzi:

Karina Semków

tel. (75) 784 44 59 wew. 108

karina.semkow@wody.gov.pl