

**UCHWAŁA NR 235/751/22**  
**ZARZĄDU POWIATU KARKONOSKIEGO**

z dnia 4 stycznia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wydanie decyzji o wygaszeniu prawa trwałego  
zarządu do zabudowanej nieruchomości położonej w Miłkowie  
gm. Podgórzyn**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 ze zm.) oraz art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), Zarząd Powiatu Karkonoskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę Dyrektorowi Domu Pomocy Społecznej „Junior” w Miłkowie na złożenie wniosku o wydanie decyzji o wygaszeniu prawa trwałego zarządu do zabudowanej nieruchomości położonej w Miłkowie gm. Podgórzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 355/1 o pow. 0,96 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Karkonoski

**Krzysztof Wiśniewski**

Wicestarosta Karkonoski

**Jarosław Kotliński**  
Członek Zarządu Powiatu

**Artur Smolarek**

## UZASADNIENIE

Wojewoda Dolnośląski decyzją z dnia 15 stycznia 2000 r. znak: NGK.Ia.8224/SP/6/24/99/8/2000 stwierdził, że z dniem 1 stycznia 1999 r. mienie Skarbu Państwa stało się z mocy prawa mieniem Powiatu Jeleniogórskiego będące w zarządzie Domu Pomocy Społecznej dla dzieci w Miłkowie.

W skład przekazanego mienia weszła m.in. zabudowana działka nr 355/1 o pow. 0,96 ha.

Zgodnie z art. 199 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zarząd nieruchomości stanowiący własność Skarbu Państwa oraz własność gminy, sprawowany w dniu wejścia w życie ustawy przez jednostki organizacyjne, przekształca się z tym dniem w trwały zarząd.

Wnioskiem z dnia 13 grudnia 2021 r. Dyrektor Domu Pomocy Społecznej „Junior” wystąpił do Zarządu Powiatu Karkonoskiego o wyrażenie zgody na wygaszenie trwałego zarządu do nieruchomości położonej w Miłkowie w granicach działki nr 355/1 o pow. 0,96 ha, wskazując, iż przedmiotowa działka jest zbędna na cele statutowe jednostki.

Stosownie do art. 47 ust. 1 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna sprawująca trwały zarząd może zgłosić właściwemu organowi wniosek o wydanie decyzji o wygaśnięciu tego zarządu do całej nieruchomości lub jej części, jeżeli stała się dla niej zbędna. Złożenie wniosku powinno być poprzedzone uzyskaniem zgody organu nadzorującego jednostkę organizacyjną.

Wobec wyżej przedstawionego stanu prawnego i faktycznego zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.