

**UCHWAŁA NR 96/273/20**  
**ZARZĄDU POWIATU JELENIOGÓRSKIEGO**

z dnia 29 kwietnia 2020 r.

**w sprawie umorzenia należności cywilnoprawnych, przypadających Powiatowi Jeleniogórskiemu z tytułu umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Szklarskiej Porębie przy ul. Piastowskiej 1, w postaci czynszu za miesiąc kwiecień 2020 roku w kwocie 617,85 zł brutto**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511 z późn. zm.) oraz § 8 pkt 2 Uchwały nr XLVI/270/10 Rady Powiatu Jeleniogórskiego z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Powiatowi Jeleniogórskiemu lub jego jednostkom podległym (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. z 2010 r. nr 134, poz. 2070) w związku z art. 15zzzg ust. 1 ustawy z dnia 7 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 374) Zarząd Powiatu Jeleniogórskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się wolę umorzenia należności w wysokości 617,85 zł brutto stanowiącej kwotę czynszu za miesiąc kwiecień 2020 roku z tytułu dzierżawy nieruchomości położonej w Szklarskiej Porębie obręb 0003 w granicach działki nr 174 przy ul. Piastowskiej 1.

**§ 2.** Upoważnia się Starostę Jeleniogórskiego i Wicestarostę do podpisania z dzierżawcą nieruchomości porozumienia w zakresie umorzenia czynszu dzierżawnego za miesiąc kwiecień 2020 roku.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Staroście Jeleniogórskiemu.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Jeleniogórski

Wicestarosta Jeleniogórski

**Krzysztof Wiśniewski**

**Jarosław Kotliński**

Członek Zarządu Powiatu

**Artur Smolarek**

## Uzasadnienie

Zgodnie z przepisem art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511 z późn. zm.) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności wykonywanie uchwał rady. Uchwałą nr XLVI/270/10 z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Powiatowi Jeleniogórskiemu lub jego jednostkom podległym (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2010 r. nr 134 poz. 2070) Rada Powiatu Jeleniogórskiego ustanowiła zasady umarzania należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Powiatowi Jeleniogórskiemu.

Stosownie do art. 15zzzg ustawy z dnia 7 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych należności pieniężne do czasu określenia przez organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego zasad udzielania ulg, o których mowa w art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, dotyczących należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie przypadających za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii jednostce samorządu terytorialnego lub jej jednostkom organizacyjnym, wymienionym w art. 9 pkt 3, 4 i 13 tej ustawy, należności te mogą być umarzane, terminy ich spłaty mogą zostać odroczone lub płatność tych należności może zostać rozłożona na raty przez wójta, burmistrza, prezydenta miasta, zarząd powiatu albo zarząd województwa.

Zgodnie z przepisem art. 59 ust. 1 ustawy o finansach publicznych ulgi w spłacie należności przypadających jednostce samorządu terytorialnego mogą być udzielane w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym. Jak wynika z przepisu art. 15 zzzh ust. 2 ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych – ulgi przyznawane podmiotom gospodarczym na mocy przepisu art. 15 zzzg stanowią pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce

Zgodnie z dyspozycją wynikającą z przepisu art. 15zzzg ulgi w należnościach cywilnoprawnych mogą zostać udzielone jedynie za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii, który obowiązuje od dnia 20 marca 2020 r. Zatem umorzenie należności z tytułu oddania nieruchomości w dzierżawę, może obejmować czynsz należny za miesiąc kwiecień.

Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.