

UCHWAŁA NR 80/234/20
ZARZĄDU POWIATU JELENIOGÓRSKIEGO

z dnia 4 lutego 2020 r.

**w sprawie akceptacji treści projektu porozumienia w sprawie określenia zasad przyznania
odszkodowania za działkę nr 69/26 o pow. 0,1494 ha położoną w Marczykach gmina Podgórzyn**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 511), uchwala się, co następuje:

§ 1. Akceptuje się treść projektu porozumienia w sprawie określenia zasad przyznania odszkodowania za działkę nr 69/26 o pow. 0,1494 ha położoną w Marczykach gmina Podgórzyn.

§ 2. Treść projektu porozumienia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Upoważnia się członków Zarządu: Krzysztofa Wiśniewskiego – Starostę Jeleniogórskiego oraz Jarosława Kotlińskiego – Wicestarostę Jeleniogórskiego do podpisania porozumienia, o którym mowa w §1.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Jeleniogórski

Wicestarosta Jeleniogórski

Krzysztof Wiśniewski

Jarosław Kotliński

Członek Zarządu Powiatu

Artur Smolarek

Uzasadnienie

Wójt Gminy Podgórzyn decyzją z dnia 19 sierpnia 2016 r. znak: RGPK.6831.28.2016 na wniosek Państwa Beaty i Juliusza Bokiej zatwierdził projekt podziału nieruchomości, w wyniku którego powstała m.in. działka oznaczona nr 69/26 o pow. 0,1494 ha, która przeznaczona została w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na poszerzenie terenu – droga zbiorcza w śladzie drogi powiatowej nr 2651D.

Stosownie do art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne: gminne, powiatowe, wojewódzkie, krajowe - z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela, przechodzą, z mocy prawa, odpowiednio na własność gminy, powiatu, województwa lub Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna albo orzeczenie o podziale prawomocne. Przepis stosuje się odpowiednio przy wydzielaniu działek gruntu pod poszerzenie istniejących dróg publicznych.

Za działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne, przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem lub użytkownikiem wieczystym a właściwym organem.

W operacie szacunkowym z dnia 19 lipca 2019 r. rzeczoznawca majątkowy określił wartość działki nr 69/26 w wysokości 64 600 zł. Poprzedni właściciele nieruchomości zaakceptowali kwotę odszkodowania ustaloną w operacie szacunkowym.

Wobec takiego stanu rzeczy zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.